



## Vrijstaande Villa te koop in Orihuela Costa, Orihuela

**499.900 €**

Referentie: N6299 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 151m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 97m<sup>2</sup> Terras: 56m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

NIEUWBOUW VILLA'S IN ORIHUELA COSTA Residentieel van 8 exclusieve moderne nieuwbouwwilla's in Los dolses, Orihuela Costa. Prachtige villa's met 3 slaapkamers en 2 badkamers, woonkamer, keuken, galerij en terras gebouwd op percelen van 150m<sup>2</sup> tot 223m<sup>2</sup>, heeft een tuin met privé zwembad en parkeergelegenheid. Als optie kunt u tegen een meerprijs een solarium krijgen. Residentieel gelegen in de beste woonwijk van Orihuela Costa, het heeft alle diensten, perfect gecommuniceerd op 2 minuten van de snelweg A-7. Los Dolses, gelegen in de buurt van het zeer populaire Villamartin-gebied met toeristen en inwoners, bestaat het grootste deel van de gemeenschap uit West-Europese expats die zich daar in de afgelopen 15 jaar hebben gevestigd, waardoor het oorspronkelijke dorp vrijwel het hele jaar door een levendige bestemming is geworden. Er zijn 3 golfbanen in de buurt en de stranden met blauwe vlag liggen op slechts 10 minuten rijden. De luchthavens van Alicante en Murcia liggen op 45 minuten rijden.



## Kenmerken:

### Extra's

Garden

Solarium: Yes

Terrace: 19 Msq.

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Location: Coastal

Useable Build Space: 85 Msq.

Key Ready

Terrace: 56 Msq.

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Parking - Space

Beach: 3000 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B