



## Bungalow te koop in San Fulgencio, San Fulgencio

304.900 €

Referentie: N8794 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 92m<sup>2</sup> Terras: 114m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

Nieuwbouw wooncomplex in San Fulgencio

Eigentijdse appartementen met uitzonderlijke kenmerken

Ontdek dit nieuwe wooncomplex in San Fulgencio, met appartementen met 2 en 3 slaapkamers die zijn ontworpen voor comfort, stijl en gemak. Het complex beschikt over:

Appartementen op de begane grond met privétuinen

Penthouses met privé solariums, pergola's, stopcontacten en waterpunten

Elke woning heeft een eigen parkeerplaats en het complex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad in mediterrane stijl met een watervlakte van 85 m<sup>2</sup>, omgeven door prachtig aangelegde tuinen.

Hoogwaardige afwerking en modern design

Deze woningen zijn gebouwd met eersteklas materialen en moderne kenmerken om energie-efficiëntie en een hoge levensstandaard te garanderen:

Elektrische rolluiken in slaapkamers

Dubbelbeglaasd buitenschrijnwerk met thermische onderbrekingstechnologie

Volledig uitgeruste badkamers met badmeubels, spiegels en doucheschermen

LED-verlichting in het hele pand

Vooraf geïnstalleerde airconditioning voor klimaatbeheersing

Toplocatie dicht bij stranden, golf en voorzieningen

San Fulgencio is een charmant Spaans stadje met een keur aan restaurants, winkels en essentiële voorzieningen op loopafstand. De strategische ligging biedt snelle toegang tot enkele van de beste attracties aan de Costa Blanca:

Internationale luchthaven Alicante-Elche - 30 km (30 min)

La Marina strand - 7 km (10 min)

Guardamar del Segura - 10 km (12 min)

La Marquesa Golfbaan (Ciudad Quesada) - 6 km (8 min)

Torre Vieja centrum - 18 km (20 min)

Winkelcentra, restaurants en vrijetijdsopties - op korte rijafstand

Het ideale huis voor de kust

Dit nieuwe project in San Fulgencio is perfect voor wie op zoek is naar een moderne vakantiewoning, een vastgoedbelegging of een permanente verblijfplaats aan de Costa Blanca. Met zijn uitstekende locatie in de buurt van het strand, golfbanen en essentiële diensten biedt het een rustige maar goed verbonden levensstijl.

Mis de kans niet om een gloednieuw huis te bezitten in San Fulgencio. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen!



## Kenmerken:

### Extra's

Solarium: Yes

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 85 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

Communal Pool

Beach: 7000 Meters

Parking - Space

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 114 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B