



## Vrijstaande Villa te koop in Benissa, Benissa

3.950.000 €

Referentie: SP0907 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.587m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 680m<sup>2</sup> Terras: 100m<sup>2</sup>





## Marina Alta, Benissa

Luxe Avant-Garde Villa met Uitzicht op Zee in Benissa Costa

Exclusieve villa in Racó de Galeno, Benissa

Deze prachtige villa in avant-gardistische stijl is in aanbouw in Racó de Galeno, de meest gewilde wijk van Moraira-Benissa. Met een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en Peñón de Ifach, combineert dit luxe huis modern minimalistisch design met natuurlijke materialen en biedt zo een uniek architectonisch meesterwerk aan de Spaanse Costa Blanca.

Gelegen op slechts 2,5 km van het strand van La Fustera en 5 km van het centrum van Benissa en Moraira, biedt deze villa privacy, exclusiviteit en de nabijheid van alle voorzieningen. De luchthaven van Alicante ligt op slechts 50 minuten afstand en biedt gemakkelijke internationale verbindingen.

Ruim en elegant interieur

Deze unieke villa beschikt over:

4 grote tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer.

1.068 m<sup>2</sup> totale constructie met 380 m<sup>2</sup> bruikbare woonruimte, alles op één niveau.

Uitgestrekte woon-eetkamer met daglicht en directe toegang tot panoramische terrassen.

Master suite met privéterras met uitzicht op de Middellandse Zee.

Minimalistische architectuur, gebouwd op 5 sets pilaren, naadloos geïntegreerd met de omliggende zee en bergen.

Mediterrane privé zentuin en buitenruimtes

Het perceel van 1.582 m<sup>2</sup> garandeert privacy en stelt je in staat om optimaal te genieten van het adembenemende uitzicht op zee. De buitenkant is voorzien van:

Infinity zwembad met spectaculair uitzicht op zee.

Tuin in Zen-stijl met mediterrane planten, automatische irrigatie en LED-verlichting.

Zomerkeuken, perfect om buiten te entertainen.

Hoogwaardige voorzieningen en persoonlijke luxe

Deze ultramoderne villa is ontworpen voor ultiem comfort en veiligheid, inclusief:

Vloerverwarming voor warmte het hele jaar door.

Airconditioning met kanaalaansluiting.

Geïntegreerd alarmsysteem voor maximale veiligheid.

Lift voor extra gemak.

Toplocatie aan de Costa Blanca

Benissa ligt tussen Valencia en Alicante en biedt een buitengewoon mooie kustlijn met ruige kliffen, verborgen baaien en ongerepte stranden. Nabijgelegen steden zijn Calpe, Benissa en Moraira, bekend om hun landschappelijke en ecologische betekenis.

Afstanden naar belangrijke locaties:

La Fustera strand - 2,5 km.

Benissa & Moraira stadscentra - 5 km.

Calpe - 10 km.

Internationale luchthaven Alicante - 50 minuten.

Luchthaven Valencia - 1 uur.



Een unieke investeringsmogelijkheid

Deze exclusieve villa ligt in een van de meest prestigieuze woonwijken van de Costa Blanca en biedt een ongeëvenaarde levensstijl met luxe, privacy en een prachtige natuurlijke omgeving.

Mis deze zeldzame kans niet! Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en je droomhuis in Benissa Costa veilig te stellen.



## Kenmerken:

### Extra's

Garden

Near Commercial Center

Central Heating, Air Conditioning: Yes

Beach: 2500 Meters

Location: Coastal

Number of Parking Spaces: 2

Views: Sea

Private Pool

Parking - Space

Terrace: 100 Msq.

Gated

Near Schools

Double Bedrooms: 4

Elevator/Lift

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B