



## Vrijstaande Villa te koop in Torre Pacheco, Torre Pacheco

379.950 €

Referentie: N8902 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 242m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 80m<sup>2</sup> Terras: 79m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

Nieuwbouw vrijstaande villa's met privézwembad en solarium in Roldán, Torre-Pacheco Moderne gelijkvloerse villa's met exclusief ontwerp Deze gloednieuwe villa's met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Roldán, Torre-Pacheco, bieden een eigentijds en milieuvriendelijk ontwerp met het oog op comfort en lifestyle. Elke woning is gelijkvloers en beschikt over een ruime open woon- en eetkamer met een volledig uitgeruste moderne keuken, die naadloos aansluit op grote terrassen en een solarium op het dak. De villa's zijn zorgvuldig ontworpen om functionaliteit en esthetiek te combineren, met schuine gevels bekleed met natuursteen, strakke afwerkingen en veel buitenruimte om het hele jaar door van de mediterrane zon te genieten. Privé buitenruimte en premium voorzieningen Elke villa is voorzien van: Privézwembad en buitendouche Dakterras met veel ruimte om te zonnen of te relaxen Terras en tuin op de begane grond Privéoprit voor parkeren LED-verlichting voor binnen en buiten Voorgeïnstalleerde airconditioning De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer, terwijl twee extra slaapkamers een gezinsbadkamer delen, allemaal ontworpen met een eigentijdse touch en hoogwaardige afwerking. Ideale locatie dicht bij stranden en golf Roldán is een charmant Spaans stadje in de gemeente Torre-Pacheco, bekend om zijn traditionele sfeer en complete aanbod van dagelijkse voorzieningen, waaronder supermarkten, restaurants, gezondheidszorg en scholen. De locatie biedt nabijheid tot verschillende belangrijke bezienswaardigheden: Luchthaven Corvera (RMU) – 15 km Stranden van de Mar Menor en de Middellandse Zee – 20 km Golfbanen (La Torre Golf en Las Terrazas de La Torre) – binnen 4 km Centrum van Cartagena – 32 km Winkelcentrum Zenia Boulevard – 35 km Jachthaven van Los Alcázares – 22 km Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een permanente woning of een solide investering in de verhuurmarkt, deze locatie biedt gemakkelijke toegang tot kustattracties, sportfaciliteiten en stedelijk comfort. Uw nieuwe leven in de zon wacht op u Mis deze kans niet om een van deze stijlvolle nieuwe villa's in Roldán te kopen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie, om een bezichtiging te regelen of om uw nieuwe huis aan de Costa Cálida te reserveren voordat ze allemaal zijn verkocht.



## Kenmerken:

### Extra's

Garden

Solarium: Yes

Double Bedrooms: 3

Beach: 15000 Meters

Private Pool

Location: Rural

Near Golf / Golf Resort Property

Parking - Space

Useable Build Space: 70 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 79 Msq.

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B