



## Appartement te koop in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

313.440 €

Referentie: N7108 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 114m<sup>2</sup> Terras: 7m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN GUARDAMAR DEL SEGURA Nieuwbouw wooncomplex gelegen in het hart van Guardamar del Segura op een bevoorrechte locatie naast alle diensten. Residentiële bestaat uit een 2 en 3 slaapkamers appartementen en 3 slaapkamers penthouses, allen heeft een open keuken met ruime woonkamer, inbouwkasten, terras, bergingen. Een woonwijk met groene zones en een gemeenschappelijk zwembad. Een opties parkeerplaatsen op de begane grond tegen extra kosten. Guardamar del Segura is een stad gelegen aan de Costa Blanca Zuid. Met zijn 11 kilometer natuurlijk strand en zijn grote dennenbos. Guardamar is een rustige stad om te wonen, het heeft alle diensten het hele jaar door zoals restaurants, bars, winkels, banken, plaatsen voor ontspanning, enz. Elke woensdag wordt er in de centrale straten van de stad een markt georganiseerd waar veel mensen naartoe gaan om producten te kopen zoals levensmiddelen, kleding, meubels, dieren, enz. Het is een grote aanspraak en inwoners van de omliggende stad komen elke woensdag naar Guardamar om de markt te bezoeken. Guardamar del Segura heeft een grote haven met het hele jaar door activiteiten, het heeft een groot sportcentrum met paddle tennis, tennis, voetbal en een groot verwarmd zwembad dat het hele jaar door werkt. Het heeft ook een bibliotheek waar er gratis wifi en computers zijn. Guardamar del Segura ligt op slechts 20 km afstand van de luchthaven Alicante - Elche (El Altet), waar dagelijks vele vluchten zijn met verbindingen naar de belangrijkste Europese steden, vanwege de vraag naar toeristen aan de Costa Blanca.



## Kenmerken:

### Extra's

Double Bedrooms: 3  
Near Commercial Center  
Near Bus Route  
Useable Build Space: 102 Msq.  
Location: Coastal, Urbanisation  
Communal Pool  
Terrace: 7 Msq.  
Parking - Space  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Gated  
Near Schools  
Beach: 1000 Meters  
Elevator/Lift

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B