



## Bottenvåning till salu i Casares, Casares

447 000 €

Referens: SP1189   Sovrum: 3   Badrum: 2   Komplot: 30m<sup>2</sup>   Bygga: 133m<sup>2</sup>   Terrass: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Lyxigt golfresort med havsutsikt i Casares, Costa del Sol Utmärkt läge mellan Casares och Estepona Detta nya bostadsområde i Casares Golf erbjuder den perfekta kombinationen av lugn, havsutsikt och en privilegierad livsstil på Costa del Sol. Med ett idealiskt läge bara 2 km från stranden och några minuter från det prestigefyllda resorten Finca Cortesín, ligger området i en lugn och högt belägen miljö omgiven av natur men ändå nära alla bekvämligheter. De livliga städerna Estepona (10 km) och Sotogrande (12 km) ligger i närheten, medan Gibraltars flygplats ligger bara 37 km bort och Málagas internationella flygplats 91 km, vilket garanterar utmärkta förbindelser med Europa. Moderna lägenheter med panoramautsikt Komplexet består av tio låga byggnader med boutique-känsla, utformade för att maximera avskildhet, komfort och fantastisk utsikt över både Medelhavet och golfbanan. Varje bostad har rymliga interiörer, öppen planlösning och stora terrasser som smidigt förbinder inomhus- och utomhuslivet. Från lägenheter på bottenvåningen med privata upphöjda trädgårdar till exklusiva takvåningar med stora terrasser med panoramautsikt – varje detalj är utformad för en lugn och elegant livsstil. Eleganta interiörer med högsta kvalitet Alla bostäder har tre sovrum och två badrum, med interiörer utformade för att maximera naturligt ljus och visuell kontakt med omgivningen. Högkvalitativa ytbehandlingar inkluderar: Pansrad entrédörr för maximal säkerhet. Fullt utrustat kök med integrerade vitvaror. Luftkonditionering genom kanaler och aerotermiskt varmvattensystem. Designade badrum med inbyggda möbler, speglar och duschväggar i glas. Material i naturliga toner och elfenbensfärger som skapar värme och elegans. Resortliknande bekvämligheter och livsstil Att bo här är mer än att bara äga ett hem – det är en komplett livsstil. Gemenskapen erbjuder: Infinitypool med panoramautsikt över havet. Solarium och anlagda gemensamma trädgårdar. Fullt utrustat gym och coworking-utrymme. Privat gated access med 24-timmars bevakning och övervakning. Inom området kan boende också njuta av Casares Golf Clubhouse, som har en restaurang med havsutsikt, levande musik och sociala evenemang, vilket skapar en välkomnande och livlig atmosfär. Lev drömmen på Costa del Sol Denna nya anläggning har ett perfekt läge för att njuta av både avkoppling och underhållning, med Puerto Banús 43 km bort och Marbella 50 km bort för shopping, restauranger och nattliv i världsklass. Oavsett om det är som permanentbostad, semesterbostad eller investering, erbjuder denna resort det bästa av medelhavslivet. Kontakta oss idag för att upptäcka ditt framtida hem i Casares, där lyx, golf och havsutsikt samsas i harmoni.



## Funktioner:

### Drag

Garden

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Useable Build Space: 94 Msq.

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 2200 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Parking - Space

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 35 Msq.

Elevator/Lift

Storage / Trastero

### Energikär

B

### CO2 -utsläppsgradering

B