



Leilighet til salgs i Estepona, Estepona

780 000 €

Referanse: N9166 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 113m² Terrasse: 46m²





Costa del Sol, Estepona

Eksklusivt boligkompleks i Estepona med havutsikt og middelhavsstil. Nytt boligkompleks i Las Mesas, Estepona. Dette eksklusive nye boligkomplekset i Las Mesas, Estepona, tilbyr 163 stilige boliger som er designet for å kombinere moderne komfort med den naturlige skjønnheten ved Costa del Sol. Med valg mellom 1, 2 og 3 soverom kan beboerne velge mellom leiligheter i første etasje med private hager, leiligheter i mellomste etasje med romslige terrasser eller penthouse-leiligheter med private solterrasser og fantastisk utsikt over havet og fjellene. Førsteklasses beliggenhet med utmerkede forbindelser. Las Mesas er et av de mest ettertraktede områdene i Estepona, og kombinerer perfekt urbane bekvemmeligheter med naturlige omgivelser. Bebyggelsen ligger bare 1,3 km fra stranden, 2 km fra Estepona Marina og en kort spasertur fra supermarkeder, skoler, idrettsanlegg og offentlig transport. Den sjarmerende gamlebyen i Estepona (2,5 km) ligger innen rekkevidde og byr på tradisjonelle andalusiske gater, livlige torg og et bredt utvalg av restauranter. Malaga internasjonale lufthavn ligger bare 85 km unna, mens Gibraltar lufthavn ligger bare 45 km unna. Golfelskere finner prestisjetunge baner som Estepona Golf (7 km) og Valle Romano Golf (8 km) bare en kort kjøretur unna. Ferieanlegg-fasiliteter for hver dag. Komplekset er designet for å tilby komforten og eksklusiviteten til et ferieanlegg i et privat boligområde. Beboerne kan nyte: To utendørs svømmebassenger. Oppvarmet innendørsbasseng med spa. Fullt utstyrt treningsstudio og utendørs calisthenics-område. Vakre anlagte hager og lekeplass for barn. Underjordisk parkering med bilvaskfasiliteter. Stor inngangsparti og sikker inngjerdet tilgang. Moderne boliger med elegant design. Alle leilighetene er designet med åpen planløsning som maksimerer naturlig lys og sømløs overgang mellom inne og ute. Store vinduer fra gulv til tak forbinder stuer, kjøkken og soverom med romslige terrasser, og skaper en visuell flyt mot havet og fjellene. Interiøret har porselensgulv, moderne kjøkken med integrerte hvitevarer, kanalisert klimaanlegg og høykvalitets finish overalt. Kryssventilasjon er mulig takket være en smart tverrgående design, som sikrer frisk luft og komfort hele året. Opplev middelhavsstilen. Estepona har blitt et av de mest attraktive reisemålene på Costa del Sol, med over 20 km med Blått flagg-strender, en livlig marina, kulturelle attraksjoner og et eksepsjonelt middelhavsklima. Enten det er som permanent bolig eller feriehus, tilbyr dette prosjektet den ideelle balansen mellom avslapning, stil og bekvemmelighet. Oppdag det moderne livet ved sjøen i Estepona. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning av ditt fremtidige hjem.



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio
Useable Build Space: 93 Msq.
Double Bedrooms: 3
Near Commercial Center
Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Beach: 1300 Meters
Communal Pool
Parking - Space
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Terrace: 46 Msq.
Elevator/Lift
Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B