



Grov etasje leilighet til salgs i Torremolinos, Torremolinos

335 000 €

Referanse: SP1171 Soverom: 1 Bad: 1 Plottstørrelse: 43m² Bebygget areal: 61m² Terrasse: 13m²





Costa del Sol, Torremolinos

NYBYGDE BOLIGER I TORREMOLINOS Nybygde boliger ligger i et av de mest ettertraktede områdene i byen, et rolig sted der beboerne kan koble av fra det daglige maset. Her har du alle ingrediensene for å få det livet du ønsker deg. En destinasjon full av liv og spenning, sjarmerende strender, gastronomisk kultur og utmerkede kommunikasjoner. Nybygget boligkompleks består av 16 leiligheter og toppleiligheter og 32 parkeringsplasser strukturelt arrangert i kjelleretasjen. Leilighetene i første etasje har en privat hage, første og andre etasje har fine terrasser og det øverste nivået av toppleiligheter med privat solarium og valgfritt basseng. I tillegg har den en multifunksjonell stue utstyrt med et lite kjøkken, felles Wi-Fi, terrasse, saltvannsbasseng og felles hager. Designet har vært et nøkkelement både utendørs og innendørs: Store vinduer slipper inn det varme middelhavslýset og gjør terrassen til en naturlig forlengelse av stuene; en fordeling av rom med maksimal romutnyttelse; en nøye studert orientering som gir eksepsjonell bruk av lys og rolige solnedganger; elegante materialer av høyeste kvalitet skaper en atmosfære av luksus og eksklusivitet. Det åpne rommet er omhyggelig designet for å tilby en oase av avslapning og rekreasjon og inviterer deg til å nyte øyeblikk av fred og ro. Boligkomplekset er ditt private tilfluktssted, der komfort og ro smelter sammen til et eksepsjonelt rom for hvile. Her prioriteres miljøvennlige byggematerialer, et sunt og effektivt innemiljø, luftkondisjonering gjennom kjølede strålegulv og varmeproduksjon med svært energieffektiv aerotermisk energi. Nærheten til Malaga flyplass, med daglige forbindelser til hele Europa, er en stor fordel for dem som er på utkikk etter det ideelle stedet å investere og bo. El Pinillo-stasjonen gir deg forbindelse til flyplassen, Málaga AVE-togstasjon og sentrum av hovedstaden på bare noen få minutter. En av de største attraksjonene i Torremolinos er middelhavsklimaet, som kjennetegnes av milde vintre og varme, solrike somre. Med mer enn 300 soldager i året er det en fornøyelse å drive med utendørsaktiviteter og nyte de lange, gylne sandstrendene, som Playa de la Carihuela eller Benalmádena Puerto Marina. Det rike og varierte middelhavskjøkkenet er essensen av området med sin tradisjonelle pescaito frito. For ikke å nevne at Torremolinos består av et internasjonalt samfunn som har skapt et multikulturelt og mangfoldig miljø med en svært innbydende atmosfære av frihet.



Egenskaper:

Funksjoner

Near Commercial Center
Near Train Station
Near Bus Route
Terrace: 13 Msq.
Location: Coastal, Urbanisation
WC: 1
Communal Pool
Parking - Space
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Near Trees
Beach: 700 Meters
Double Bedrooms: 1
Elevator/Lift
Heating: Yes
Storage / Trastero
Useable Build Space: 46 Msq.

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B