



Lägenhet till salu i Estepona, Estepona

480 000 €

Referens: SP1157 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 116m² Terrass: 31m²





Costa del Sol, Estepona

Lyxiga lägenheter med havsutsikt i Estepona, bara 400 meter från strandenExklusivt projekt bestående av 105 lägenheter med 2, 3 och 4 sovrum, utformade för att erbjuda dig maximal komfort och välbefinnande. Beläget i en privilegierad miljö är detta bostadsområde den perfekta platsen för att hitta den lycka och vila du förtjänar.Bostadsområdet har utmärkta faciliteter, såsom utomhuspooler för vuxna och barn, stora grönområden för att njuta av naturen och ett komplett gym för att hålla dig i form. Allt är utformat för att ge dig en unik upplevelse av avkoppling och njutning.Beläget bara 10 minuters promenad från stranden, låter detta bostadsområde dig njuta av närheten till havet, medan du i omgivningarna hittar ett brett utbud av restauranger, stormarknader och andra tjänster för din bekvämlighet. Dessutom, tack vare sitt utmärkta läge, har projektet bra förbindelser till Málagas flygplats (50 minuter) och Gibraltars flygplats (45 minuter), vilket underlättar dina resor.Utöver ditt hem, men utan att lämna bostadsområdet, finns gemensamma utrymmen och trädgårdar med två pooler för vuxna, barnpool, gym och klubb för din njutning.Privilegierat läge med utmärkta kommunikationerKomplexet ligger i ett av de mest eftertraktade områdena i Estepona, på:400 meter från stranden4 km (ca 5 minuter) från Esteponas småbåtshamn20 km från Puerto Banús, Marbella35 km från Sotogrande45 minuter (55 km) från Gibraltars internationella flygplats50 minuter (80 km) från Malaga-Costa del Sol flygplatsOmrådet har utmärkta vägförbindelser via A7 och ligger nära stormarknader, restauranger, internationella skolor och förstklassiga golfbanor, såsom Valle Romano Golf och Finca Cortesín.Unika egenskaper i samhället för en avslappnad livsstilDenna gated community erbjuder ett brett utbud av högklassiga gemensamma utrymmen utformade för komfort och fritid:Fullt utrustat gymGemensam poolSocial klubb för boendeCykelförrådKontrollrum och säkerhetssystem med CCTV runt omNjut av lugn och välbefinnande i en säker och fridfull miljö, perfekt för att bo året runt eller som fritidsbostad.Högklassiga ytbehandlingar och energieffektiv designVarje lägenhet är byggd med tanke på kvalitet och hållbarhet och har:Golvvärme i hela bostadenLuftkonditioneringssystemAerotermiskt energisystem för maximal effektivitetFullt utrustade kök med högkvalitativa vitvarorSäkerhetsdörrar för ökad säkerhetMotoriserade persienner i vardagsrum och sovrumNjut av den perfekta kombinationen av modern design, naturskön miljö och lyxiga bekvämligheter i varje detalj i ditt hem.Lev den medelhavsdrömmen i Estepona. Kontakta oss idag för att boka en visning eller begära mer information om dessa exceptionella nybyggda bostäder.932



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	A	A
Useable Build Space: 89 Msq.		
Near Commercial Center		
Double Bedrooms: 2		
Near Bus Route		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
Communal Pool		
Parking - Space		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Terrace: 31 Msq.		
Elevator/Lift		
Beach: 400 Meters		
Heating: Yes		
Storage / Trastero		