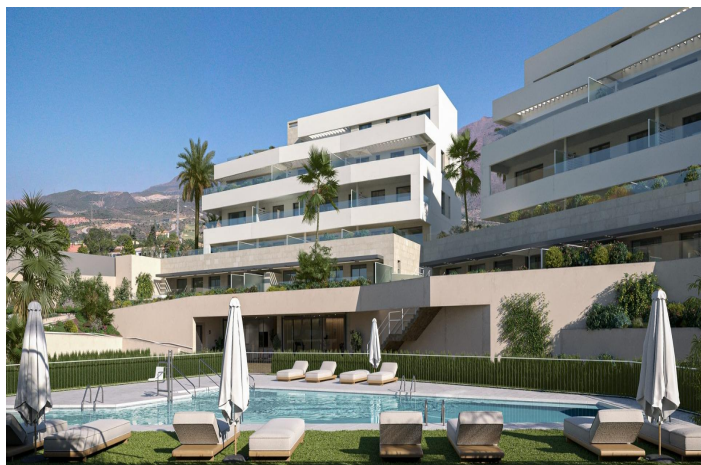




Leilighet til salgs i Estepona, Estepona

530 000 €

Referanse: SP1158 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 147m² Terrasse: 98m²





Costa del Sol, Estepona

Luksusleiligheter med havutsikt i Estepona, bare 400 meter fra stranden Eksklusivt prosjekt bestående av 105 leiligheter med 2, 3 og 4 soverom, designet for å tilby deg maksimal komfort og velvære. Beliggende i et privilegert miljø, er dette prosjektet det perfekte stedet for å finne den lykken og roen du fortjener. Bebyggelsen har utmerkede fasiliteter, som utendørsbassenger for voksne og barn, store grønne områder hvor du kan nyte naturen, og et komplett treningsstudio for å holde deg i form. Alt er tenkt for å gi deg en unik opplevelse av avslapning og nytelse. Dette boligområdet ligger bare 10 minutters gange fra stranden, slik at du kan nyte nærheten til havet, mens du i nærheten finner et bredt utvalg av restauranter, supermarkeder og andre tjenester for din bekvemmelighet. Takket være den utmerkede beliggenheten har prosjektet også gode forbindelser til flyplassen i Málaga (50 minutter) og flyplassen i Gibraltar (45 minutter), noe som gjør det enkelt å komme seg rundt. Utenfor hjemmet ditt, men uten å forlate boligkomplekset, finner du fellesområder og hageanlegg med to svømmebassenger for voksne, barnebasseng, treningsstudio og sosial klubb. Privilegert beliggenhet med gode forbindelser Komplekset ligger i et av de mest ettertraktede områdene i Estepona, og ligger: 400 meter fra stranden 4 km (ca. 5 minutter) fra Estepona marina 20 km fra Puerto Banús, Marbella 35 km fra Sotogrande 45 minutter (55 km) fra Gibraltar internasjonale lufthavn 50 minutter (80 km) fra Málaga-Costa del Sol lufthavn Området har gode veiforbindelser via A7 og ligger i nærheten av supermarkeder, restauranter, internasjonale skoler og førsteklasses golfbaner, som Valle Romano Golf og Finca Cortesín. Unike egenskaper ved samfunnet for en avslappet livsstil Dette inngjerdede komplekset tilbyr et bredt utvalg av eksklusive fellesområder designet for komfort og fritid: Fullt utstyrt treningsstudio Felles svømmebasseng Sosial klubb for beboere Sykkeloppbevaring Adgangskontroll og CCTV-sikkerhetssystem rundt hele området Nyt ro og velvære i trygge og fredelige omgivelser, perfekt for helårsbeboelse eller som fritidsbolig. Høy standard og energieffektivt design Hver leilighet er bygget med tanke på kvalitet og bærekraft, og har: Gulvvarme i hele boligen Klimaanlegg Aerotermisk energisystem for maksimal effektivitet Fullt utstyrte kjøkken med hvitevarer av høy kvalitet Pansrede dører for ekstra sikkerhet Motoriserte persiener i stue og soverom Nyt den perfekte kombinasjonen av moderne design, naturlige omgivelser og luksuriøse bekvemmeligheter i alle detaljer i hjemmet ditt. Lev den middelhavsdrømmen i Estepona. Kontakt oss i dag for å avtale en visning eller be om mer informasjon om disse unike nybyggene.



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Useable Build Space: 109 Msq.

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Useable Build Space: 112 Msq.

Near Bus Route

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Communal Pool

Parking - Space

Terrace: 98 Msq.

Terrace: 69 Msq.

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Elevator/Lift

Beach: 400 Meters

Heating: Yes

Storage / Trastero

Energivurdering

A

CO2 -utslippsvurdering

A