



Lägenhet till salu i Estepona, Estepona

530 000 €

Referens: SP1158 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 147m² Terrass: 98m²





Costa del Sol, Estepona

Lyxiga lägenheter med havsutsikt i Estepona, bara 400 meter från stranden. Exklusivt projekt bestående av 105 lägenheter med 2, 3 och 4 sovrum, utformade för att erbjuda dig maximal komfort och välbefinnande. Beläget i en privilegierad miljö är detta bostadsområde den perfekta platsen för att hitta den lycka och vila du förtjänar. Bostadsområdet har utmärkta faciliteter, såsom utomhuspooler för vuxna och barn, stora grönområden för att njuta av naturen och ett komplett gym för att hålla dig i form. Allt är utformat för att ge dig en unik upplevelse av avkoppling och njutning. Beläget bara 10 minuters promenad från stranden, låter detta bostadsområde dig njuta av närheten till havet, medan du i omgivningarna hittar ett brett utbud av restauranger, stormarknader och andra tjänster för din bekvämlighet. Dessutom, tack vare sitt utmärkta läge, har projektet bra förbindelser till Málagas flygplats (50 minuter) och Gibraltars flygplats (45 minuter), vilket underlättar dina resor. Utöver ditt hem, men utan att lämna bostadsområdet, finns gemensamma utrymmen och trädgårdar med två pooler för vuxna, barnpool, gym och klubb för din njutning. Privilegierat läge med utmärkta kommunikationer. Komplexet ligger i ett av de mest eftertraktade områdena i Estepona, på: 400 meter från stranden 4 km (ca 5 minuter) från Esteponas småbåtshamn 20 km från Puerto Banús, Marbella 35 km från Sotogrande 45 minuter (55 km) från Gibraltars internationella flygplats 50 minuter (80 km) från Málaga-Costa del Sol flygplats. Området har utmärkta vägförbindelser via A7 och ligger nära stormarknader, restauranger, internationella skolor och förstklassiga golfbanor, såsom Valle Romano Golf och Finca Cortesín. Unika egenskaper i samhället för en avslappnad livsstil. Denna gated community erbjuder ett brett utbud av högklassiga gemensamma utrymmen utformade för komfort och fritid: Fullt utrustat gym Gemensam pool Social klubb för boende Cykelförråd Kontrollrum och säkerhetssystem med CCTV runt om. Njut av lugn och välbefinnande i en säker och fridfull miljö, perfekt för att bo året runt eller som fritidsbostad. Högklassiga ytbehandlingar och energieffektiv design. Varje lägenhet är byggd med tanke på kvalitet och hållbarhet och har: Golvvärme i hela bostaden Luftkonditioneringssystem Aerotermiskt energisystem för maximal effektivitet Fullt utrustade kök med högkvalitativa vitvaror Säkerhetsdörrar för ökad säkerhet Motoriserade persienner i vardagsrum och sovrum Njut av den perfekta kombinationen av modern design, naturskön miljö och lyxiga bekvämligheter i varje detalj i ditt hem. Lev den medelhavsdrömmen i Estepona. Kontakta oss idag för att boka en visning eller begära mer information om dessa exceptionella nybyggda bostäder.



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	A	A
Useable Build Space: 109 Msq.		
Double Bedrooms: 3		
Near Commercial Center		
Useable Build Space: 112 Msq.		
Near Bus Route		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
Communal Pool		
Parking - Space		
Terrace: 98 Msq.		
Terrace: 69 Msq.		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Elevator/Lift		
Beach: 400 Meters		
Heating: Yes		
Storage / Trastero		