



Penthouse til salgs i Fuengirola, Fuengirola

446 000 €

Referanse: SP1153 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 79m² Terrasse: 47m²





Costa del Sol, Fuengirola

Nybyggede leiligheter i Fuengirola – Moderne boende i Los Pacos, bare 2 km fra strandenVelkommen til et nytt boligprosjekt med 15 høykvalitetsboliger i det ettertraktede Los Pacos-området i Fuengirola på Costa del Sol. Dette prosjektet er designet for komfort, effektivitet og moderne boende, og tilbyr den perfekte balansen mellom ro, tjenester og nærhet til stranden.Velg mellom leiligheter i første etasje med hage, leiligheter i midtre etasjer med store terrasser eller penthouse-leiligheter med private solterrasser.Funksjonelle og lyse boliger med privat parkeringDenne nye fasen består av leiligheter med 2 soverom, 2 bad og åpen stue. Hver bolig har:Fullt utstyrt kjøkken med integrerte hvitevarerRomslig stue/spisestueFullt installert klimaanlegg.Varmtvannsproduksjon gjennom aerotermisk systemPrivat parkeringsplass inkludert.Alle enhetene er designet for å forbedre livskvaliteten din gjennom smart bruk av plass og materialer som sikrer energieffektivitet og lite vedlikehold.Enestående fellesfasiliteterNyt resort-lignende fasiliteter i hjertet av Fuengirola, inkludert:Utendørs svømmebasseng og solariumChill-out-område og anlagte fellesområderFullt utstyrt treningsstudio, sauna og vaskeromSikker inngjerdet kompleks med CCTV og kontrollert tilgang for fotgjengere og kjøretøySolcellepaneler for energieffektive fellesområderDisse fasilitetene gjør boligkomplekset ideelt for både permanent opphold og ferier.Førsteklasses beliggenhet i Los Pacos, FuengirolaLos Pacos er et veletablert boligområde kjent for sin flerkulturelle atmosfære, grønne områder og praktisk tilgang til daglige tjenester. Bare 2 km fra stranden og 5 minutters gange fra sentrum av Los Pacos, tilbyr området parker, skoler, idrettsanlegg, butikker og restauranter.Avstander til viktige severdigheter:Fuengirola strand – 2 kmMálaga lufthavn – 20 kmMarbella – 30 kmLos Boliches togstasjon – 2,5 kmMijas Golf – 8 kmFuengirola havn – 3,5 kmMed utmerkede transportforbindelser, inkludert direkte tilgang til A-7, AP-7 og N-340, intercity-bussruter og Cercanías Renfe-toglinjen, har Los Pacos perfekte forbindelser til Málaga, Marbella og resten av Costa del Sol.Ditt nye hjem på Costa del Sol venterIkke gå glipp av muligheten til å eie et moderne, energieffektivt hjem i et av Fuengirolas mest attraktive nabolag. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio
Laundry Room
Near Commercial Center
Double Bedrooms: 2
Near Bus Route
Views: Sea
Location: Coastal, Urbanisation
Communal Pool
Useable Build Space: 68 Msq.
Parking - Space
Terrace: 47 Msq.
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Beach: 2000 Meters
Near Schools
Elevator/Lift

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B