



## Grov etasje leilighet til salgs i Mijas Costa, Mijas

443 000 €

Referanse: N9112 Soverom: 1 Bad: 1 Plottstørrelse: 40m<sup>2</sup> Bebygget areal: 75m<sup>2</sup> Terrasse: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Luksuriøse nybyggede leiligheter i Cerrado del Águila Golf, Mijas med utsikt over havet og golfbanen Opplev en eksklusiv livsstil i dette moderne nybyggede feriestedet i det prestisjetunge Cerrado del Águila Golf-området i Mijas. Omgitt av natur og med 360° panoramautsikt over Middelhavet, fjellene og golfbanen, tilbyr dette prosjektet den perfekte kombinasjonen av eleganse, komfort og bekvemmelighet på Costa del Sol. Førsteklasses beliggenhet i Mijas Dette inngjerdede boligkomplekset ligger perfekt til mellom Fuengirola og Mijas, kun 20 minutter fra Málaga lufthavn, og har en privilegert beliggenhet med lett tilgang til Marbella, strender, shoppingområder og kulturelle attraksjoner. Stranden ligger mindre enn 3 km unna, mens golfentusiaster vil sette pris på å ha golfbanene Cerrado del Águila og El Chaparral innen 5 km. Den nye Costa del Sol Park ligger like i nærheten og tilbyr grønne områder og fritidsaktiviteter. Avstander til viktige steder: Strand: 3 km Cerrado del Águila golfklubb: 200 m El Chaparral Golf: 5 km Fuengirola: 6 km Marbella: 30 km Málaga lufthavn: 25 km Elegante boliger med moderne design Prosjektet består av 6 boutique-bygninger med totalt 71 premium-leiligheter, fra 1 til 4 soverom. Velg mellom leiligheter i første etasje med private hager, mellomste etasjer med store terrasser eller penthouse-leiligheter med store åpne terrasser. Interiøret er fylt med naturlig lys gjennom gulv-til-tak-vinduer, mens store uteområder gir fantastisk utsikt over havet og golfbanen. Premium-funksjoner inkluderer: Pansret inngangsdør Fullt installert klimaanlegg med aerotermisk system Gulvvarme (elektrisk i bad) Bad med skap, speil og faste dusjvegger Fullt møblerte kjøkken med hvitevarer Fasiliteter i resort-stil Nyt eksepsjonelle fellesfasiliteter designet for avslapning og underholdning, inkludert: Svømmebassenger for voksne og barn Spa med infrarød sauna, boblebad og tyrkisk bad Moderne treningsstudio med havutsikt Yogarom og gastro-bar lounge Lekeområde for barn, spillestue og e-gaming-senter Felles arbeidsområder med panoramautsikt Inngjerdet kompleks med videoovervåking Ditt nye liv på Costa del Sol Dette prosjektet kombinerer bærekraftig design, moderne luksus og en førsteklasses beliggenhet for å tilby en unik boopplevelse. Enten det er som permanent bolig, feriehus eller investering, er dette en sjelden mulighet til å eie en bolig i et av Mijas' mest eksklusive områder. Kontakt oss i dag for å sikre deg din leilighet i dette eksepsjonelle feriestedet.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Treningsstudio

Jacuzzi

Garden

Near Commercial Center

Near Bus Route

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 54 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Beach: 2600 Meters

Parking - Space

Location: Urbanisation

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 46 Msq.

Near Childrens Parks

Double Bedrooms: 1

Elevator/Lift

Heating: Yes

Storage / Trastero

### Energivurdering

B

### CO2 -utslippsvurdering

B