



Bottenvåning till salu i Casares, Casares

645 000 €

Referens: SP1115 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 171m² Bygga: 141m² Terrass: 29m²





Costa del Sol, Casares

Nybyggda lägenheter till salu i Doña Julia Golf, Casares CostaExklusivt bostadsområde i hjärtat av Costa del SolUpptäck detta exceptionella nybyggda bostadsområde i det prestigefyllda området Doña Julia Golf i Casares. Med sitt perfekta läge mellan Estepona, Sotogrande och Marbella har bostadsområdet smidig förbindelse till regionens populäraste destinationer. Omgivet av välkända golfbanor ligger det bara 700 meter från några av Costa del Sols mest orörda stränder och bara några minuter från exklusiva småbåtshamnar och fritidsområden.Moderna hem med havsutsiktKomplexet består av 99 högkvalitativa lägenheter med 2 och 3 sovrum, alla utformade för att maximera naturligt ljus och medelhavsliv. Lägenheterna på bottenvåningen har privata trädgårdar, medan takvåningarna har solterrasser med spektakulär havsutsikt. Alla hem har rymliga terrasser, en privat parkeringsplats och ett förråd, vilket garanterar komfort och praktiskhet.Förstklassiga gemensamma faciliteterNjut av en hälsosam och aktiv livsstil med exceptionella gemensamma faciliteter. Anlagda trädgårdar, två utomhuspooler för vuxna och barn, ett fullt utrustat gym, calisthenics-cirkel, coworking-område och till och med en inomhusgolfsimulator är alla en del av detta exklusiva komplex. För ultimat avkoppling kan boende koppla av i bastun och hamam eller njuta av utomhusområdet med grill. Cykelparkering finns också inom det inhägnade området.Moderna interiörer och ytbehandlingarVarje lägenhet har kök i italiensk stil utrustade med moderna vitvaror, badrum med hängande möbler och dubbla handfat i master sviterna samt skjutbara duschväggar.Oslagbart läge och utmärkta kommunikationerMed vardagsbekvämligheter som stormarknader, apotek och restauranger i närheten erbjuder detta bostadsområde en perfekt blandning av lugn och tillgänglighet.Avstånd till viktiga sevärdheter:Stranden - 0,7 km (15 minuter till fots)La Duquesa Marina - 8 km (10 minuter med bil)Esteponas centrum - 12 km (15 minuter med bil)Puerto Banús - 28 km (25 minuter med bil)Sotogrande - 26 km (25 minuter med bil)Golfbanor (Doña Julia, Finca Cortesín, Estepona, Sotogrande) - 5 till 20 minuter med bilGibraltar flygplats - 40 km (45 minuter med bil)Málaga flygplats - 90 km (1 timme och 10 minuter med bil)Lev Costa del Sol-livsstilen i CasaresCasares, en charmig vit by i Andalusien, erbjuder en perfekt kombination av bergslandskap och orörda medelhavsstränder. Oavsett om det är som permanent bostad, semesterboende eller investering, erbjuder detta bostadsområde oöverträffad komfort, modern design och privilegierad omgivning.Kontakta oss idag för att säkra ditt nya hem i Casares Costa och börja njuta av medelhavslivsstilen.932



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	B	B
Garden		
BBQ		
Double Bedrooms: 3		
Near Commercial Center		
Near Bus Route		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
Near Golf / Golf Resort Property		
Communal Pool		
Terrace: 29 Msq.		
Parking - Space		
Useable Build Space: 99 Msq.		
Location: Urbanisation		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Beach: 700 Meters		
Elevator/Lift		
Storage / Trastero		