



Leilighet til salgs i Benahavís, Benahavís

525 000 €

Referanse: N9071 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 107m² Terrasse: 17m²





Costa del Sol, Benahavís

Nybyggede leiligheter og penthouse-leiligheter til salgs i hjertet av Benahavís, Costa del SolEksklusivt boligområde i en privilegert beliggenhetDette nye boligkomplekset ligger i den sjarmerende andalusiske landsbyen Benahavís og består av 28 moderne leiligheter med 1, 2 og 3 soverom og penthouse-leiligheter med private solterrasser. Hver bolig har en privat parkeringsplass i underetasjen med forhåndsinstallert ladestasjon for elbiler. Boligkomplekset har et felles solarium på taket med svømmebasseng og panoramautsikt over fjellene i Serranía de Ronda.Moderne design og høykvalitets finishDisse boligene leveres med materialer og finish av høyeste kvalitet, moderne interiør og åpne, lyse rom. Store vinduer gir maksimalt innfall av naturlig lys og skaper en sømløs overgang mellom inne- og uteområder. Byggingen av første fase er planlagt å starte i mai 2025, med forventet ferdigstilling i april 2027.Nyt den autentiske andalusiske livsstilenKomplekset har en unik beliggenhet i sentrum av Benahavís, slik at beboerne kan nyte sjarmen til en tradisjonell hvitkalket landsby med alle tjenester i nærheten, inkludert internasjonale skoler, anerkjente spisesteder og lokale butikker. Benahavís er kjent for sin eksepsjonelle gastronomi og fantastiske natur, og tilbyr aktiviteter som fotturer, canyoning i Angosturas-kløften og utflukter til nærliggende andalusiske byer som Estepona, Marbella og San Pedro de Alcántara.Nærhet til golfbaner, strender og viktige destinasjonerFor golfentusiaster ligger topp 18-hullsbaner som Atalaya Golf, El Paraíso Golf og El Campanario Golf innen 10 km. De gylne strendene i Marbella og San Pedro de Alcántara ligger bare 7 km unna, mens det eksklusive Puerto Banús ligger bare 15 minutters kjøretur unna. Komplekset tilbyr også rask tilgang til store motorveier, noe som sikrer utmerket forbindelse til Marbella, Estepona og Ronda. De internasjonale flyplassene i Málaga og Gibraltar ligger praktisk til henholdsvis ca. 65 km og 70 km unna, noe som gjør reiser enkle og tilgjengelige.En naturlig omgivelse med moderne bekvemmeligheterOmgitt av det fantastiske landskapet i Serranía de Ronda og nær Sierra de las Nieves naturpark, tilbyr dette prosjektet en perfekt blanding av fjellens ro og kystens bekvemmeligheter.Sikre deg din leilighet eller penthouse i Benahavís i dag og nyt livet under solen, mellom fjellene og havet, på et av de mest attraktive stedene på Costa del Sol.932



Egenskaper:

Funksjoner

Double Bedrooms: 3
Near Commercial Center
Location: Rural, Urbanisation
Communal Pool
Parking - Space
Location: Coastal, Rural, Urbanisation
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Beach: 8000 Meters
Near Schools
Elevator/Lift
Terrace: 17 Msq.
Useable Build Space: 95 Msq.

Energivurdering

A

CO2 -utslippsvurdering

A