info@elpanoestate.eu
+34 638 701 791

Grov etasje leilighet til salgs i Málaga, Málaga

895 000 €

Referanse: SP1090 **Soverom:** 2 **Bad:** 2 **Bebygget areal:** 128m^2 **Terrasse:** 1m^2

Costa del Sol, Málaga

Moderne luksus i historiske omgivelser: Eksklusive boliger i El Limonar, Málaga Unikt boligprosjekt i et av de mest prestisjefylte områdene i Málaga Dette nye luksuriøse boligprosjektet ligger i El Limonar, et av de mest eksklusive og ettertraktede nabolagene i Málaga, og tilbyr 18 premiumboliger fordelt på fire bygninger, hvorav tre er restaurert med fokus på historisk bevaring og én er nybygget. Bare 200 meter fra stranden og 10 minutter fra det historiske sentrum av Málaga, tilbyr dette området en uovertruffen kombinasjon av tradisjon, moderne komfort og livskvalitet ved sjøen. Boliger med 1 til 4 soverom med private områder og panoramautsikt Boligkomplekset inkluderer leiligheter med 1, 2, 3 og 4 soverom, alle designet med materialer av høy kvalitet, og du kan velge mellom modeller med store uteområder, panoramavinduer, boblebad og private bassenger, alt tenkt for å nyte det middelhavsklimaet med total privatliv. Premium fellesarealer for en eksepsjonell livsstil Beboerne kan nyte flere fellesarealer som: To felles svømmebassenger med utsikt over havet Chillout-område og takterrasse med fellesområder Fullt utstyrt treningsstudio Ladestasjoner for elbiler i privat parkeringsplass (valgfritt i noen enheter) Byråer inkludert i noen enheter og valgfritt i andre. Disse fasilitetene er designet for å tilby velvære, komfort og eksklusivitet i hverdagen. Arkitektur med historie og banebrytende design Tre av bygningene er renovert av eksperter på bevaring av kulturarv, og den opprinnelige arkitektoniske elegansen i El Limonar er bevart. Denne fusjonen mellom tradisjon og modernitet gjør prosjektet til en eiendomsskat i hjertet av Málaga. Boligene leveres med: Porcelanosa-materialer på gulv, bad og kjøkken Hvitevarer inkludert Parkeringsplass og bod i noen enheter (valgfritt i andre) Privilegert beliggenhet i Málaga Dette eksklusive prosjektet ligger i nærheten av alle tjenester du trenger for et komfortabelt liv: La Caleta-stranden – 0,2 km Málagas historiske sentrum – 3 km Málaga internasjonale lufthavn – 12 km El Candado golfbane – 6 km Málaga havn – 4 km Muelle Uno kjøpesenter – 3,5 km Invester i livskvalitet på Costa del Sol Ikke gå glipp av muligheten til å bo i et av de mest eksklusive områdene i Málaga, med umiddelbar tilgang til stranden, førsteklasses tjenester og et luksuriøst boligområde. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning av dette eksklusive prosjektet i El Limonar.

Egenskaper:

Funksjoner	Energivurdering	CO2 -utslippsvurdering
Treningsstudio	B	B
Near Commercial Center		
Near Train Station		
Double Bedrooms: 2		
Near Bus Route		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
Communal Pool		
Parking - Space		
Beach: 250 Meters		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Gated		
Near Schools		
Useable Build Space: 98 Msq.		
Terrace: 1 Msq.		
Storage / Trastero		