



Bottenvåning till salu i Estepona, Estepona

590 000 €

Referens: N9026 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplott: 38m² Bygga: 104m² Terrass: 22m²





Costa del Sol, Estepona

Exklusivt bostadsområde i Estepona med havsutsikt och medelhavslivModerna bostäder med elegant design och utsikt över MedelhavetDetta nya bostadsområde i Estepona erbjuder en unik livsstil på Costa del Sol. Med ett högt läge och panoramautsikt över havet består anläggningen av 56 bostäder med 2 och 3 sovrum, fördelade på tre byggnader på två separata tomter. Varje byggnad har sitt eget bekvämlighetscenter med pool, wellness, trädgård, bar och kontrollerad tillgång, allt utformat för att njuta av maximal komfort.Bostäderna har en modern design med arkitektoniska linjer som präglas av pergolor som ger skugga och karaktär. De har stora terrasser, privat trädgård på bottenvåningen och solarium i takvåningarna, perfekta för att njuta av det medelhavsklimatet året om. Alla enheter har garageplats och förråd.Strategiskt läge i hjärtat av EsteponaBeläget i det eftertraktade området Las Mesas, ligger detta bostadsområde bara:1 km från stranden2 km från Esteponas gamla stadskärna3 km från Esteponas småbåtshamn7 km från Estepona Golf Club13 km från Finca Cortesín Golf Club20 km från Puerto Banús25 km från Marbellas historiska centrum75 km från Málagas internationella flygplatsOmrådet ligger också intill den nya parken Las Mesas, en grön oas med stigar och rekreationsområden som kompletterar den natursköna omgivningen.Högklassiga faciliteter för ett resortliknande boendeBostadsområdet är helt inhägnat och erbjuder gemensamma utrymmen utformade för komfort och fritid:Utomhuspool med saltvatten och nattbelysningBarområde vid poolenWellnessområde med välutrustat gymTrädgårdar med inhemsk vegetation och energisnål LED-belysningGemensamhetsrum och smart paketförvaringHögkvalitativa interiörer och energieffektivitetBostäderna är utrustade med:Motoriserade persienner i vardagsrum, kök och sovrumInredda kök med vitvaror från BoschLuftkonditioneringIndividuellt aerotermiskt system för varmvattenLev det medelhavsinspirerade livet i EsteponaUpptäck den perfekta kombinationen av modern design, natur och närhet till service i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning av ditt nya hem vid havet.932



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	B	B
Garden		
Near Commercial Center		
Double Bedrooms: 2		
Near Bus Route		
Beach: 900 Meters		
Location: Coastal, Urbanisation		
Communal Pool		
Terrace: 45 Msq.		
Useable Build Space: 104 Msq.		
Parking - Space		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Useable Build Space: 98 Msq.		
Terrace: 22 Msq.		
Elevator/Lift		
Storage / Trastero		