



Semi-utvunnet hus til salgs i Marbella, Marbella

1 680 000 €

Referanse: SP1074 Soverom: 4 Bad: 5 Plottstørrelse: 50m² Bebygget areal: 290m² Terrasse: 229m²





Costa del Sol, Marbella

Nybygg i Marbella Øst med utsikt over havet og golfbanen Eksklusivt boligområde ved Santa Clara Golf med leiligheter og tomannsboliger Oppdag en luksuriøs livsstil i dette nye boligprosjektet i Marbella Øst, et av de mest ettertraktede områdene på Costa del Sol. Dette eksklusive private komplekset består av 68 boliger, inkludert leiligheter med 2, 3 og 4 soverom, leiligheter i første etasje med hage, leiligheter i øvre etasjer med store terrasser og private solterrasser, samt elegante tomannsboliger. Noen enheter har til og med privat svømmebasseng, og tilbyr maksimal komfort i et privilegert miljø. Unikt naturmiljø bare noen minutter fra sentrum av Marbella Dette boligområdet ligger ved siden av den prestisjetunge golfbanen Santa Clara Golf Club og kombinerer ro, natur og nærhet til alle tjenester. Den høye beliggenheten gir fantastisk utsikt over golfbanen og Middelhavet, i et eksklusivt boligområde omgitt av middelhavsvegetasjon. Nærliggende attraksjoner: Nærmeste strand: 1,5 km Marbella sentrum: 5 km Puerto Banús: 12 km Málaga flyplass: 47 km Golfbaner som Río Real, Marbella Golf og Santa Clara: mindre enn 5 km Kjøpesentre og internasjonale skoler: mindre enn 10 minutter Førsteklasses fellesarealer for en sunn og sofistikert livsstil Komplekset tilbyr en rekke førsteklasses tjenester for beboernes nytelse: 4 utendørsbassenger og 1 oppvarmet innendørsbasseng Spa og sauna Fullt utstyrt treningsstudio Coworking og gastrobar Sosial klubb og kafé Plass for sykler Concierge-tjeneste og kontrollert tilgang Moderne design med middelhavsjern og luksuriøse kvaliteter Hver bolig er designet med en moderne arkitektur inspirert av verdiene i den middelhavsinspirerte livsstilen. De innvendige rommene er naturlig forbundet med store terrasser, hager eller solterrasser, noe som skaper en åpen og lys atmosfære. Viktige egenskaper: Møblerte kjøkken med hvitevarer inkludert Gulvvarme og klimaanlegg Hjemmeautomatiseringssystem i oppholdsrom Dusjvegger installert Minst én parkeringsplass og bod inkludert Heis i leilighetsbygningene Opplev essensen av Middelhavet med uovertruffen utsikt og komfort Hvis du er på jakt etter en moderne bolig i en strategisk beliggenhet i Marbella Øst, omgitt av natur og nær alt, er dette prosjektet noe for deg. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en personlig visning.



Egenskaper:

Funksjoner	Energivurdering	CO2 -utslippsvurdering
Treningsstudio	A	A
Garden		
Solarium: Yes		
BBQ		
Near Commercial Center		
Central Heating, Air Conditioning: Yes		
Near Bus Route		
Number of Parking Spaces: 2		
Key Ready		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
Beach: 1300 Meters		
Private Pool		
Near Golf / Golf Resort Property		
Communal Pool		
Parking - Space		
Gated		
Near Schools		
Double Bedrooms: 4		
Storage / Trastero		
Terrace: 229 Msq.		
Useable Build Space: 234 Msq.		