



Bottenvåning till salu i Estepona, Estepona

550 000 €

Referens: SP1062 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplot: 76m² Bygga: 135m² Terrass: 35m²





Costa del Sol, Estepona

Lyxiga lägenheter med havsutsikt i Estepona – bara 400 meter från strandenExklusivt nytt bostadsområde med panoramautsikt över havetVälkommen till ett exklusivt bostadsområde med 84 lyxiga bostäder i Estepona, beläget bara 400 meter från stranden och omgivet av natur. Detta gated community är designat för komfort, elegans och välbefinnande och erbjuder spektakulär havsutsikt i väster, rymliga interiörer och högkvalitativa ytfinishar. Med sitt perfekta läge för att njuta av hisnande solnedgångar erbjuder detta bostadsområde den idealiska medelhavslivsstilen på Costa del Sol.Premiumläge med utmärkta kommunikationerBeläget i ett av de mest eftertraktade områdena i Estepona, ligger komplexet:400 meter från stranden4 km (ca 5 minuter) från Estepona Marina20 km från Puerto Banús, Marbella35 km från Sotogrande45 minuter (55 km) från Gibraltars internationella flygplats50 minuter (80 km) från Málaga-Costa del Sol flygplatsOmrådet har utmärkta vägförbindelser via A7 och ligger nära stormarknader, restauranger, internationella skolor och förstklassiga golfbanor som Valle Romano Golf och Finca Cortesín.Enastående gemensamma faciliteter för en avslappnad livsstilDenna gated community erbjuder ett komplett utbud av exklusiva gemensamma utrymmen utformade för komfort och fritid:Fullt utrustat gymGemensam poolKlubbhus för boendeCykelförrådPasserkontroll och CCTV-säkerhetssystem runt områdetNjut av lugn och välbefinnande i en säker och fridfull miljö, perfekt för åretruntboende eller som fritidsbostad.Högklassiga ytfinishar och energieffektiv designVarje lägenhet är byggd med kvalitet och hållbarhet i åtanke och har:Golvvärme i hela bostadenLuftkonditioneringAerotermskt energisystem för maximal effektivitetFullt utrustade kök med högkvalitativa vitvarorPansrade ytterdörrar för extra säkerhetMotoriserade persienner i vardagsrum och sovrumRymliga interiörer med stora terrasser mot solnedgångenUpplev den perfekta blandningen av modern design, naturskön omgivning och lyxig komfort i varje detalj i ditt hem.Lev den medelhavsdrömmen i Estepona. Kontakta oss idag för att boka ett besök eller begära mer information om dessa exceptionella nya bostäder.932



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	B	B
Garden		
Near Commercial Center		
Double Bedrooms: 2		
Near Bus Route		
Number of Parking Spaces: 2		
Key Ready		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
Communal Pool		
Useable Build Space: 104 Msq.		
Parking - Space		
Gated		
Near Schools		
Terrace: 35 Msq.		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Elevator/Lift		
Beach: 400 Meters		
Storage / Trastero		