



Bottenvåning till salu i Estepona, Estepona

645 000 €

Referens: SP1065 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 146m² Terrass: 41m²





Costa del Sol, Estepona

Nybyggda bostäder med havsutsikt i det bästa området i Estepona Lägenheter och radhus med 2, 3 och 4 sovrum med stora terrasser Välkommen till ett exklusivt nybyggnadsprojekt med endast 33 bostäder i Estepona, beläget på en mjuk kulle i den eftertraktade västra delen av kommunen. Denna nya urbanisering erbjuder lägenheter och radhus med 2, 3 och 4 sovrum, med rymliga interiörer, stora terrasser och spektakulär utsikt över Medelhavet. Dessa bostäder är utformade för att passa olika livsstilar och är perfekta både som permanentbostad och som fritidsbostad på Costa del Sol. Privilegierat läge med närhet till service och kommunikationer Bostadsområdet har ett utmärkt läge med nära till alla nödvändiga tjänster. Bara 200 meter från stranden och med direkt tillgång till motorväg A7 innebär att bo här att du har nära till allt du behöver. Närliggande sevärdheter: Estepona marina: 4 km (5 minuter med bil) Puerto Banús (Marbella): 20 km Sotogrande: 35 km Gibraltars flygplats: 55 km (45 minuter) Málaga-Costa del Sol flygplats: 80 km (50 minuter) Golfbanor: Valle Romano Golf och Finca Cortesín mindre än 10 km Restauranger, stormarknader och internationella skolor några minuter bort Högklassiga gemensamma utrymmen för maximal komfort Anläggningen har utformats för att erbjuda en avslappnad och säker livsstil med gemensamma utrymmen som är utformade för att främja boendes välbefinnande: Gemensam pool med solterrass Fullt utrustat gym Multifunktionellt sällskapsrum Trädgård med medelhavsinspirerad landskapsarkitektur Cykelparkering Kontrollrum med videoövervakning Premiumkvalitet och energihållbarhet Varje bostad levereras med högkvalitativa ytbehandlingar och teknik med fokus på energieffektivitet: Golvvärme i hela huset Luftkonditionering Aerotermiskt system för energibesparing Kök utrustade med vitvaror från ledande varumärken Motoriserade persienner i vardagsrum och sovrum Pansrad entrédörr Stora terrasser med havsutsikt Parkeringsplats och förråd ingår Upptäck ditt nya hem i Estepona Detta är det perfekta tillfället att bo i ett av de bästa områdena på Costa del Sol. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en personlig visning av dessa exceptionella nybyggda bostäder.



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	A	A
Near Commercial Center		
Double Bedrooms: 2		
Near Bus Route		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
Communal Pool		
Terrace: 41 Msq.		
Beach: 200 Meters		
Parking - Space		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Elevator/Lift		
Useable Build Space: 117 Msq.		
Storage / Trastero		