



Lägenhet till salu i San Pedro de Alcántara, Marbella

725 000 €

Referens: SP1049 Sovrum: 4 Badrum: 2 Bygga: 125m² Terrass: 21m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Lyxiga nybyggda lägenheter i västra Marbella – elegant kustliv nära Puerto Banús. Ett landmärke i det nya distriktet Marbella West. Upptäck ett exklusivt bostadsprojekt i Marbella West, ett nyplanerat distrikt som är utformat för att sätta nya standarder för hållbart stadsboende på Costa del Sol. Beläget mellan Nueva Andalucía och San Pedro de Alcántara, ligger detta projekt bara 1,4 km från stranden och en kort bilresa från den prestigefyllda marinan Puerto Banús. Området Marbella West kombinerar stora grönområden, allmänna tjänster, lyxigt boende, högt rankade skolor och låg bebyggelse som bevarar utsikten och det naturliga ljuset – och erbjuder en livsstil som balanserar sofistikerad och lugn. Exklusiva lägenheter med modern design. Denna gated community består av 101 nybyggda bostäder, från eleganta studior till rymliga lägenheter med 4 sovrum. Varje bostad är omsorgsfullt utformad för att maximera naturligt ljus och utomhusliv och har öppen planlösning och stora terrasser. Fastighetstyper: Lägenheter på bottenvåningen med privata trädgårdar och vissa enheter med pooler i strandstil. Lyxiga takvåningar med panoramautsikt från takterrasser och privata pooler. Alla enheter har högkvalitativa ytbehandlings- och ljusa, rymliga planlösningar. Förstklassiga bekvämligheter i resortstil. Varje del av projektet är skapad för att öka välbefinnandet och komforten. Boende kan njuta av ett brett utbud av lyxiga gemensamma faciliteter, inklusive: Infinitypool på taket med panoramautsikt. Pool i strandstil med sand på trädgårdsnivå. Uppvärmad inomhuspool och fullt utrustat gym. Spa med bastu och omklädningsrum. Social klubb och coworking-utrymme. 24-timmars säkerhet, concierge och reception. Medelhavsinspirerade trädgårdar. Underjordisk parkering med laddstationer för elbilar och privat förråd. Utmärkt läge med bra förbindelser. Projektet har ett strategiskt läge med oslagbar tillgång till Marbellas viktigaste sevärdheter: Puerto Banús: 4 km; San Pedro de Alcántara: 2 km; Nueva Andalucía: 3 km; La Quinta Golf: 4,5 km; Guadalmina Golf: 5 km; Marbella centrum: 10 km; Málaga flygplats: 60 km (cirka 40 minuter via direkt motorväg). En smart investering i hjärtat av Costa del Sol. Denna anläggning är mer än bara ett bostadsområde – det är en livsstil. Oavsett om du söker ett åretruntboende, en semesterbostad eller en investering med hög potential, erbjuder denna resort elegans, lugn och bekvämlighet i ett av Marbellas mest lovande nya områden. Kontakta oss idag för att boka en privat visning och säkra din plats i denna exklusiva nya anläggning.



Funktioner:

Drag

Gym

Near Commercial Center

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 1400 Meters

Communal Pool

Terrace: 21 Msq.

Parking - Space

Air Conditioning: Yes

Useable Build Space: 119 Msq.

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 4

Elevator/Lift

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B