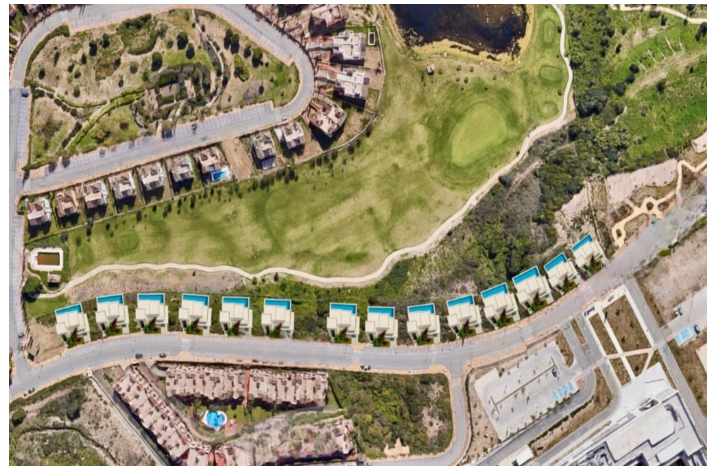




Frittliggende villa til salgs i Estepona, Estepona

1 250 000 €

Referanse: SP1038 Soverom: 4 Bad: 4 Plottstørrelse: 418m² Bebygget areal: 132m² Terrasse: 121m²





Costa del Sol, Estepona

Eksklusive nybyggede villaer i første linje til golfbanen i EsteponaLuksusvillaer med utsikt over havet og golfbanenDette eksklusive boligprosjektet består av 14 frittliggende villaer i nybygg, beliggende i første linje ved den prestisjetunge golfklubben Azata i Estepona. Med en privilegert beliggenhet og sør-sørøstlig orientering tilbyr hver bolig fantastisk panoramautsikt over golfbanen, Middelhavet og de omkringliggende fjellene, og gir et uovertruffent miljø preget av fred, natur og luksus.Romslige og elegante boligerVillaene er designet for å tilby maksimal komfort, privatliv og eleganse. Tilgjengelig i konfigurasjoner med 4, 5 og 6 soverom, mange av dem med bad i suite, skiller disse boligene seg ut med sine romslige interiører, høykvalitetsmaterialer og moderne design.Hver villa inkluderer:Romslige terrasser og privat hageSolarium på taket med spektakulær utsiktNoen enheter med kjeller, ideelt for å skape ekstra plass som treningsrom, kinorom eller gjesteromUtstyrt kjøkkenForhåndsinstallert klimaanleggPremium finish på bad og innvendig snekringEn førsteklasses livsstil i EsteponaEstepona, kjent som «Costa del Sols hage», kombinerer sjarmen til en tradisjonell andalusisk landsby med et moderne tilbud av tjenester og infrastruktur. De brosteinsbelagte gatene fulle av blomster, den livlige gamlebyen og de gylne strendene gjør denne byen til et perfekt reisemål både for å bo hele året og for å nyte en uforglemmelig ferie.Strategisk beliggenhet med gode forbindelserDette prosjektet ligger bare:1,2 km fra stranden1 km fra shoppingområder og restauranter5 km fra sentrum av Estepona15 km fra Sotogrande og den eksklusive marinaen20 km fra Puerto Banús, luksusens epicenter på Costa del Sol45 km fra Gibraltar lufthavn50 km fra Málaga internasjonale lufthavnI tillegg er det omgitt av tre prestisjetunge golfbaner, noe som gjør det til et ideelt valg for golfentusiaster som søker ro uten å gi avkall på komfort.Oppdag ditt nye hjem på Costa del SolDisse villaene representerer en unik mulighet for deg som søker en eksklusiv livsstil i privilegerte naturomgivelser. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning og oppdage ditt fremtidige hjem i Estepona.932



Egenskaper:

Funksjoner

Garden

Solarium: Yes

Near Commercial Center

Near Bus Route

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 1300 Meters

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Parking - Space

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 4

Useable Build Space: 110 Msq.

Storage / Trastero

Terrace: 121 Msq.

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B