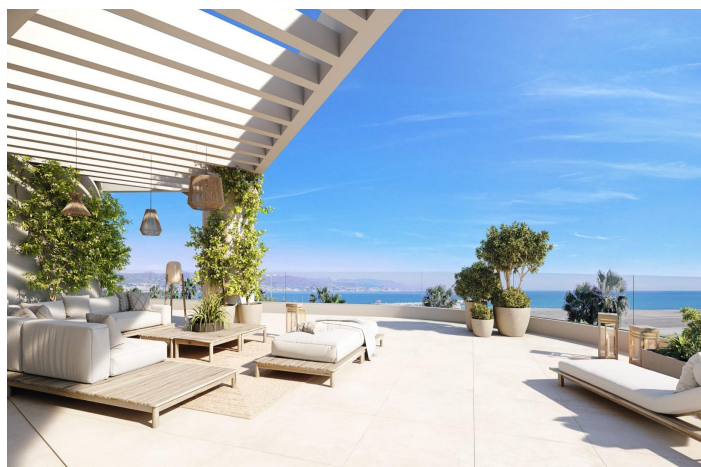




Leilighet til salgs i Málaga, Málaga

3 690 000 €

Referanse: SP1030 Soverom: 4 Bad: 3 Bebygget areal: 274m² Terrasse: 382m²





Costa del Sol, Málaga

Luksuriøse strandleiligheter i Málaga by med panoramautsikt over havet Førsteklasses beliggenhet i La Térmica, Málaga Dette nye boligprosjektet ligger i et av de mest eksklusive strandområdene i Málaga by, og tilbyr den perfekte balansen mellom urbane bekvemmeligheter og middelhavsliv. Komplekset ligger i det livlige og raskt voksende La Térmica-distriktet, rett overfor den 2 km lange Playa de la Misericordia, som er ideell for strandpromenader og solfylte dager ved kysten. Med sitt milde klima, rike kulturarv og enestående gastronomi har Málaga blitt det mest populære reisemålet på Costa del Sol. Eksepsjonell boligdesign med utsikt over havet og skyline Dette moderne boligprosjektet skiller seg ut med sin arkitektur i harmoni med havet og vinden, og smelter sømløst inn i kystlandskapet. Boligene er designet med en trappetrinnsplanløsning for å maksimere utsikten og privatlivet, og tilbyr et bredt utvalg av leiligheter med 1, 2, 3 og 4 soverom, samt eksklusive duplexleiligheter og penthouse-leiligheter med private takterrasser og panoramautsikt over Middelhavet. Hver bolig inkluderer: Store private terrasser med havutsikt Fullt utstyrte kjøkken med integrerte hvitevarer Motoriserte persienner i alle soverom Aerotermisk klimakontroll for energieffektivitet Servanter, speil og dusjvegger på badene Smarte hjem-automatiseringssystemer De fleste enhetene har en eller flere parkeringsplasser, og alle har privat bod i kjelleren. Førsteklasses fasiliteter for en livsstil preget av velvære og fritid Boligkomplekset har over 1900 m² fellesarealer designet for avslapning, helse og underholdning. Fasilitetene inkluderer: Utebasseng og oppvarmet innendørsbasseng Fullt utstyrt treningsstudio og spa med sauna og tyrkisk bad Anlagte hager og solterrasse Lekeplass for barn og audiovisuelt rom Felles arbeidsplass og sosial klubb for fjernarbeid og fellesskapsarrangementer Viktige avstander: Málaga-Costa del Sol lufthavn: 5 km Málaga havn: 4 km Historisk sentrum: 5 km Guadalhorce golfklubb: 7 km Plaza Mayor kjøpesenter: 4 km Lev drømmen på Costa del Sol Dette strandnære boligområdet i Málaga er mer enn et hjem – det er en livsstil. Enten du er på jakt etter en primærbolig, en fritidsbolig eller en eksklusiv investering, tilbyr dette boligprosjektet uovertruffen verdi, komfort og livskvalitet. Kontakt oss i dag for å oppdage ditt fremtidige hjem ved havet i Málaga.



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Jacuzzi

Near Commercial Center

Near Bus Route

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

First Line to the Sea

WC: 1

Private Pool

Communal Pool

Parking - Space

Air Conditioning: Yes

Number of Parking Spaces: 4

Beach: 50 Meters

Gated

Near Schools

Near Trees

Double Bedrooms: 4

Near Childrens Parks

Elevator/Lift

Storage / Trastero

Useable Build Space: 181 Msq.

Terrace: 382 Msq.

Near Metro Station, Train Station

Energivurdering

A

CO2 -utslippsvurdering

A