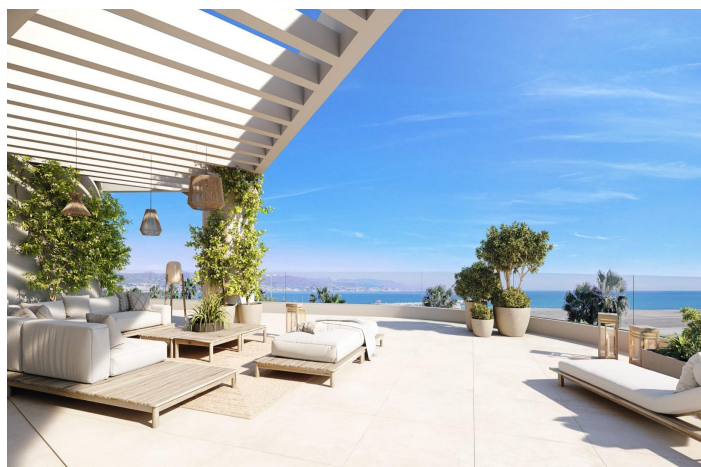




Lägenhet till salu i Málaga, Málaga

3 690 000 €

Referens: SP1030 Sovrum: 4 Badrum: 3 Bygga: 274m² Terrass: 382m²





Costa del Sol, Málaga

Lyxiga strandnära bostäder i Málaga med panoramautsikt över havetBäst läge i La Térmica, MálagaDetta nya bostadsområde ligger i ett av de mest exklusiva strandnära områdena i Málaga och erbjuder en perfekt balans mellan urban bekvämlighet och medelhavsliv. Komplexet ligger i det livliga och snabbt växande området La Térmica, mittemot den 2 km långa stranden Playa de la Misericordia, som är perfekt för promenader vid havet och soliga dagar vid stranden. Med sitt milda klimat, rika kulturarv och enastående gastronomi har Málaga blivit det populäraste resmålet på Costa del Sol.Exceptionell bostadsdesign med utsikt över havet och horisontenDenna moderna anläggning utmärker sig genom sin arkitektur som harmonierar med havet och vinden och smälter in perfekt i kustlandskapet. Bostäderna är utformade med en trappstegsplanlösning för att maximera utsikten och avskildheten, och erbjuder ett brett utbud av lägenheter med 1, 2, 3 och 4 sovrum, samt exklusiva duplexlägenheter och takvåningar med privata takpooler och panoramautsikt över Medelhavet.Varje bostad har:Stora privata terrasser med havsutsiktFullt utrustade kök med integrerade vitvarorMotoriserade persienner i alla sovrumAerotermisk klimatkontroll för energieffektivitetToalettskåp, speglar och duschväggar i badrummenSmarta hemautomatiseringssystemDe flesta enheter har en eller flera parkeringsplatser och alla har ett privat förråd i källaren.Förstklassiga bekvämligheter för en livsstil präglad av välbefinnande och fritidBostadsområdet har över 1 900 m² gemensamma utrymmen utformade för avkoppling, hälsa och underhållning. Bekvämligheterna inkluderar:Utomhuspool med infinity-kant och uppvärmd inomhuspoolFullt utrustat gym och spa med bastu och turkiskt badAnlagda trädgårdar och solterrassLekplats och audiovisuellt rumCoworking-utrymme och social klubb för distansarbete och gemenskapsevenemangViktiga avstånd:Málaga-Costa del Sol flygplats: 5 kmMálaga hamn: 4 kmHistoriska stadskärnan: 5 kmGuadalhorce Golf Club: 7 kmPlaza Mayor shoppingcenter: 4 kmLev drömmen på Costa del SolDetta strandnära bostadsområde i Málaga är mer än ett hem – det är en livsstil. Oavsett om du söker en permanentbostad, ett fritidshus eller en exklusiv investering erbjuder detta bostadsområde oöverträffad värde, komfort och livskvalitet.Kontakta oss idag för att upptäcka ditt framtida hem vid havet i Málaga.932



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	A	A
Jacuzzi		
Near Commercial Center		
Near Bus Route		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
First Line to the Sea		
WC: 1		
Private Pool		
Communal Pool		
Parking - Space		
Air Conditioning: Yes		
Number of Parking Spaces: 4		
Beach: 50 Meters		
Gated		
Near Schools		
Near Trees		
Double Bedrooms: 4		
Near Childrens Parks		
Elevator/Lift		
Storage / Trastero		
Useable Build Space: 181 Msq.		
Terrace: 382 Msq.		
Near Metro Station, Train Station		