



Leilighet til salgs i Estepona, Estepona

795 000 €

Referanse: SP0970 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 163m² Terrasse: 42m²





Costa del Sol, Estepona

Nye luksusleiligheter i Estepona - moderne bolig nær MiddelhavetEksklusivt boligprosjekt i Las MesasOppdag et eksklusivt nybygg i Estepona, som tilbyr 74 moderne leiligheter fordelt på fire bygninger med 2, 3 og 4 soverom. Dette boligkomplekset er designet for deg som søker komfort, privatliv og en middelhavsstil, og kan skilte med romslige terrasser, fantastiske fellesområder og førsteklasses fasiliteter.Dette privilegerte området ligger i Las Mesas, bare 1 km fra stranden, og har fantastisk utsikt over havet og fjellene, samtidig som det ligger i nærheten av det pulserende sentrum av Estepona.Førsteklasses fasiliteter og uteområderDette moderne prosjektet er designet for å maksimere utendørslivet og dra full nytte av Costa del Sols eksepsjonelle klima. Beboerne kan glede seg overUtendørsbassenger for voksne og barn.Oppvarmet innendørsbasseng, som gjør det mulig å svømme året rundt.Anlagte hager med en putting green for avslapning og fritid.Treningsstudio og kontorfellesskap for fitness og produktivitet.Sosialt rom med kjøkken, ideelt for sammenkomster og fellesarrangementer.Hver bolig har egen parkeringsplass og bod, noe som sikrer maksimal bekvemmelighet.Boliger av høy kvalitet med banebrytende designDen arkitektoniske stilen i dette prosjektet blander middelhavstradisjon med moderne design. Blant de viktigste funksjonene i disse nybygde leilighetene i Estepona erRomslige terrasser med sømløs integrering av inne og ute.Fullt utstyrte kjøkken med hvitevarer fra Siemens/Bosch.Klimakontrollsystem for oppvarming og kjøling.Tømmerarbeid i aluminium av høy kvalitet med varmeisolasjon og doble vinduer.Luksusbad med dusjkar av harpiks, glassvegger og integrerte servantskap.Forsterkede sikkerhetsdører for bedre beskyttelse.Toppleiligheter med spektakulær panoramautsikt.En førsteklasses beliggenhet i EsteponaLas Mesas ligger i et av de mest ettertraktede områdene i Estepona, og gir den perfekte balansen mellom et fredelig liv og enkel tilgang til viktige fasiliteter. Nyt nærheten til:Estepona Marina - 1,5 km (5 min)Estepona sentrum - 2 km (7 min)Marbella - 30 km (25 min)Málaga internasjonale lufthavn - 80 km (50 min)Sotogrande golfbaner og poloklubber - 35 km (30 min)Luksusshopping og gourmetrestauranter i Puerto Banús - 25 km (20 min)Opplev det beste av Costa del SolDette nye prosjektet i Estepona tilbyr den perfekte blandingen av luksus, komfort og førsteklasses beliggenhet. Enten du er på utkikk etter en permanent bolig, et feriehus eller en god investering, gir disse leilighetene enestående verdi på en av Spanias mest ettertraktede kystdestinasjoner.Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning!932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Useable Build Space: 112 Msq.

Terrace: 106 Msq.

Near Bus Route

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes,

Pre-Installed

Location: Coastal, Urbanisation

Communal Pool

Parking - Space

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Terrace: 42 Msq.

Near Schools

Beach: 1000 Meters

Elevator/Lift

Storage / Trastero

Energivurdering

A

CO2 -utslippsvurdering

A