



Frittliggende villa til salgs i Mijas Costa, Mijas

2 548 000 €

Referanse: N8790 Soverom: 6 Bad: 4 Plottstørrelse: 866m² Bebygget areal: 397m² Terrasse: 173m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Nybygde luksusvillaer til salgs i El Chaparral, Costa del Sol. Moderne villaer med førsteklasses beliggenhet ved golfbanen og stranden. Oppdag en eksklusiv mulighet til å eie en av tre nybygde luksusvillaer som ligger i det prestisjetunge El Chaparral-området på Costa del Sol. Disse moderne boligene har en perfekt beliggenhet mellom Middelhavet og de frodige fairwayene til El Chaparral Golf Club, og tilbyr en enestående blanding av luksus, privatliv og middelhavsstil. El Chaparral er et fredelig boligområde med gode forbindelser i Mijas Costa kommune, som er kjent for sine vakre strender, vernede furuskoger og nærheten til de livlige byene La Cala de Mijas, Fuengirola og Marbella. Avansert design og førsteklasses funksjoner. Hver villa er omhyggelig designet for å kombinere moderne estetikk med maksimal komfort og funksjonalitet. Viktige funksjoner inkluderer: 6 soverom og 4 bad fordelt på tre nivåer. Romsig stue med åpen planløsning og vinduer fra gulv til tak som gir rikelig med naturlig lys. Fullt utstyrt moderne kjøkken med førsteklasses hvitevarer. Privat svømmebasseng med integrert boblebad og vakkert anlagte hager. Takterrasse med chill-out-område og delvis havutsikt. Kjelleretasje med flere bruksområder, ideelt for treningsstudio, kino eller privat kontor. Dobbel garasje og ekstra parkeringsplass for to biler. Disse boligene tilbyr sømløs innendørs- og utendørsopphold, med direkte tilgang fra soverommene og oppholdsrommet til terrassene, hagene og bassengområdet, noe som sikrer privatliv og avslapning. Førsteklasses beliggenhet nær viktige attraksjoner. Villaene ligger i El Chaparral, med praktisk tilgang til en rekke viktige fasiliteter, underholdning og transportforbindelser. Avstander til de viktigste severdighetene inkluderer: El Chaparral golfklubb - 500 m; Strand - 400 m; La Cala de Mijas - 3 km; Mijas Pueblo (historisk landsby) - 11 km; Fuengirola sentrum - 6 km; Marbella by - 23 km; Puerto Banús marina - 30 km; Málaga internasjonale lufthavn - 30 km. I tillegg finner du kjøpesentre, restauranter, internasjonale skoler og helsetjenester bare noen minutter unna. En eksepsjonell investering i eiendom på Costa del Sol. Med den økende etterspørselen etter luksuseiendommer på Costa del Sol representerer disse nybygde villaene en unik investeringsmulighet for både livsstilskjøpere og investorer. Enten du er på utkikk etter et feriehus, en utleiebolig med høy avkastning eller en permanent bolig, gir disse villaene en uslåelig kombinasjon av beliggenhet, design og kvalitet. Kontakt oss i dag for mer informasjon og for å avtale en privat visning av disse eksklusive villaene i El Chaparral på Costa del Sol.



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Jacuzzi

Garden

Solarium: Yes

BBQ

Near Commercial Center

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Under-Build / Basement

Gated

Double Bedrooms: 6

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Near Trees

Useable Build Space: 300 Msq.

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

Beach: 400 Meters

Storage / Trastero

Terrace: 173 Msq.

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B