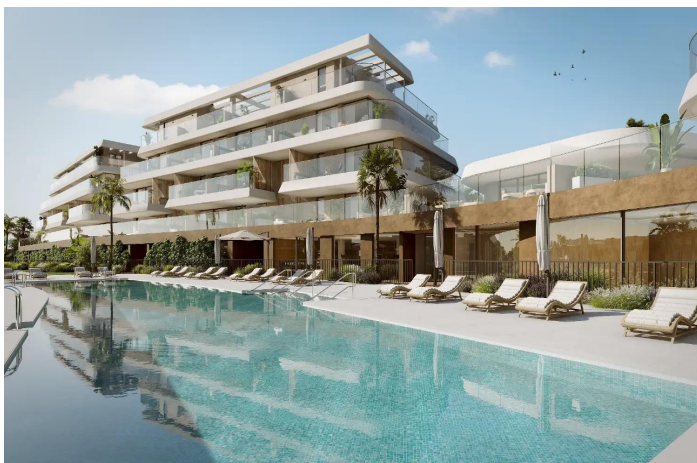




Leilighet til salgs i Estepona, Estepona

569 150 €

Referanse: SP0956 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 143m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Estepona

Nybygget boligkompleks nær Estepona - moderne bolig ved sjøen Moderne leiligheter i privilegerte naturomgivelser Velkommen til dette eksklusive nybygde boligkomplekset i Buenas Noches, Estepona, med perfekt beliggenhet bare 700 meter fra stranden og omgitt av fredelige naturomgivelser med utsikt over Esteponabukten og fjellene i Marbella. Buenas Noches ligger i et rolig boligområde mellom Estepona og Casares, og er en skjult perle på Costa del Sol, ideelt for dem som ønsker en avslappet kystlivsstil uten å gi avkall på nærhet til viktige tjenester og fritidsaktiviteter. Moderne design og førsteklasses fasiliteter Boligkomplekset er designet med glatte, elegante linjer og er harmonisk integrert i de naturlige omgivelsene. I fase 1 tilbys det totalt 60 leiligheter med 2 og 3 soverom. Fordelingen inkluderer: Leiligheter i første etasje med private hager Enheter i første etasje med store terrasser Toppleiligheter med privat solarium Alle boligene er bygget med førsteklasses materialer og utmerket finish: Romslig interiør med integrert kjøkken og oppholdsrom Store terrasser, både overbygde og uoverbygde, som er ideelle for utendørs opphold Aerotermisk system for varmtvann og gulvvarme på badene Isolasjon av høy kvalitet med energieffektivitetsklasse B/A Private parkeringsplasser og boder inkludert Eksklusive fellesfasiliteter Beboerne kan glede seg over et bredt utvalg av luksuriøse fellesfasiliteter som er utformet for å øke komforten og trivselen: Coworking-rom Fullt utstyrt treningsstudio og yogarom Oppvarmet innendørsbasseng, badstue og tyrkisk bad Utendørs svømmebasseng og barnebasseng Sykkelparkering Privat adgang med videoovervåking og digital adgangskontroll via app Førsteklasses beliggenhet med enkel tilgang til viktige punkter Komplekset har en strategisk beliggenhet som gir deg ro og samtidig gode forbindelser til viktige attraksjoner og viktige tjenester: Estepona sentrum - 6 km Puerto Banús marina - 20 km Marbella by - 30 km Málaga internasjonale lufthavn - 90 km (1 time) Málaga by - 100 km (1 time og 20 minutter) La Galera-stranden - 700 m Estepona golfklubb - 4 km Sotogrande Marina - 25 km Kjøpesentre og restauranter - innen 5 km Ditt ideelle hjem på Costa del Sol Dette boligprosjektet er et perfekt valg for deg som er på utkikk etter et ekstra hjem, en leieinvestering eller en permanent bolig på Costa del Sol. Den uslåelige beliggenheten, de førsteklasses funksjonene og fellesfasilitetene gir en livsstil preget av komfort, privatliv og eleganse. Kontakt oss i dag for mer informasjon og for å avtale et privat besøk til dette unike nybygget i Buenas Noches, Estepona.



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio
Jacuzzi
Near Commercial Center
Double Bedrooms: 2
Near Bus Route
Useable Build Space: 102 Msq.
Views: Sea
Location: Coastal, Urbanisation
Terrace: 32 Msq.
Communal Pool
Parking - Space
Air Conditioning: Pre-Installed
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Beach: 700 Meters
Elevator/Lift
Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

A