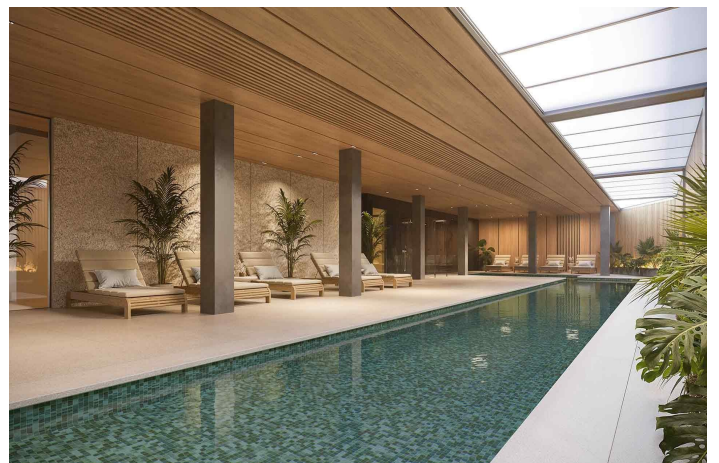
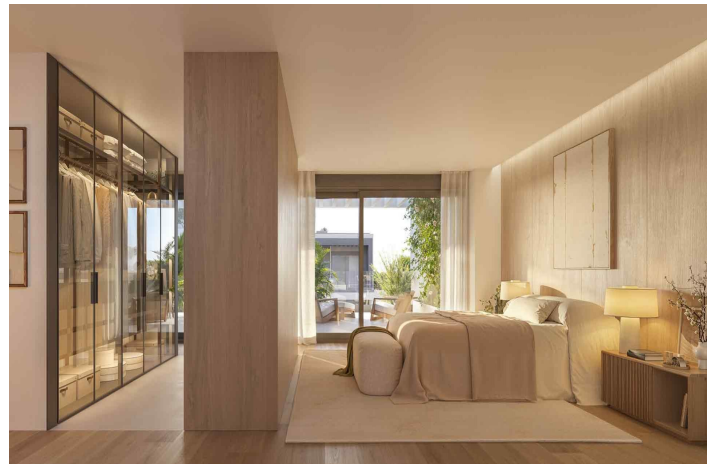
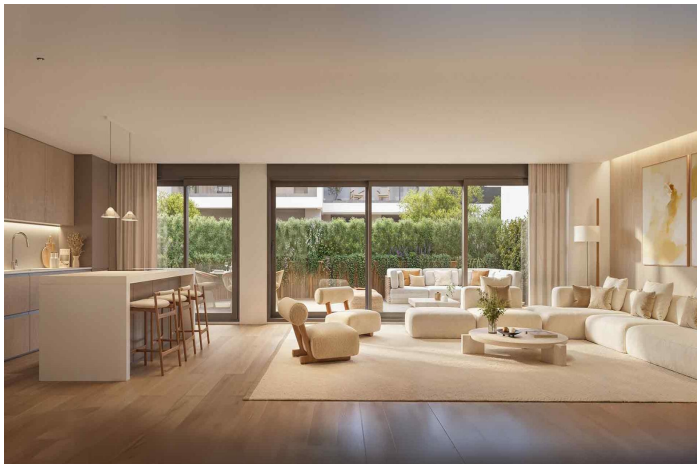




Leilighet til salgs i Marbella, Marbella

825 000 €

Referanse: N8682 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 113m² Terrasse: 9m²





Costa del Sol, Marbella

Eksklusivt boligkompleks i Nueva Andalucia, Marbella Luksus og avantgardistisk design med en privilegert beliggenhet. Oppdag dette fantastiske boligkomplekset med 113 luksusboliger, designet med nyskapende arkitektur som tolker den tradisjonelle andalusiske gårdsplassen på nytt, slik at det kommer naturlig lys inn i hvert hjem. Dette boligkomplekset ligger i Nueva Andalucía, Marbella, og tilbyr et eksklusivt miljø omgitt av de beste tjenestene: skoler, butikker, supermarkeder, klinikker, restauranter og kafeer. Det ligger bare 5 minutter fra Puerto Banús og 10 minutter fra Marbella sentrum, og ligger i et av de mest prestisjefylte områdene på Costa del Sol. «Golfdalen» - et prestisjefyllt område Nueva Andalucía er kjent som «Golfdalen», takket være tilstedeværelsen av fem anerkjente golfbaner: Aloha Golf Club Real Club de Golf Las Brisas Los Naranjos Golf Club La Quinta Golf & Country Club Dama de Noche Golf Club. I tillegg til den utrolige panoramautsikten over havet og fjellene, skiller dette området seg ut med sin høye livskvalitet, sikkerhet og eksklusivitet. Førsteklasses tjenester og fellesområder. Dette boligkomplekset er designet for å tilby en unik opplevelse av komfort og velvære, med førsteklasses fasiliteter: Utendørs svømmebasseng omgitt av hager og avslapningsområder. Innendørs svømmebasseng, treningsstudio og spa, med en luksuriøs atmosfære. Moderne coworking-område, ideelt for fjernarbeid. Sosial klubb med kino, for underholdning og private arrangementer. 24-timers videoovervåkingssystem for maksimal sikkerhet. Luksus kvaliteter og avansert teknologi. Hvert hjem er utstyrt med de beste materialene og den nyeste teknologien, noe som sikrer maksimal komfort og effektivitet: Gulv i storformat som forener interiør og eksteriør. Vinduer fra gulv til tak for mer lys. Hjemmeautomatisering for styring av lys, persienner og sikkerhet. Soneinndelt oppvarming og klimaanlegg med gulvvarme. Designerkjøkken med energieffektive hvitevarer. 2 parkeringsplasser og bod inkludert i prisen. Strategisk beliggenhet - nær alt. Dette eksklusive boligområdet lar deg nyte Marbella og omgivelsene med stor komfort: Puerto Banús - 5 minutter. Marbella sentrum - 10 minutter. Puente Romano - 10 minutter. Málaga internasjonale lufthavn og togstasjon - 30 km. Invester i en luksuriøs eiendom i Marbella. Enten det er for helårsbolig eller som en investering, representerer dette nybygde komplekset i Nueva Andalucía en unik mulighet i et av de mest eksklusive områdene i Spania. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og sikre deg et luksuriøst hjem i Marbella.



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Jacuzzi

Near Commercial Center

Central Heating, Air Conditioning: Yes

Double Bedrooms: 2

Near Bus Route

Number of Parking Spaces: 2

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 1500 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Parking - Space

Gated

Near Schools

Terrace: 9 Msq.

Useable Build Space: 76 Msq.

Elevator/Lift

Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B