



Grov etasje leilighet til salgs i Casares, Casares

467 000 €

Referanse: N8670 Soverom: 3 Bad: 2 Plottstørrelse: 78m² Bebygget areal: 102m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Casares

Nytt boligkompleks nær Doña Julia Golf - moderne boliger med spektakulær utsiktEksklusive nybyggede boliger i Casares, Costa del SolOppdag dette fantastiske nye boligkomplekset som ligger i det ettertraktede området Doña Julia Golf, i Casares, en av de mest sjarmerende byene på Costa del Sol. Dette området ligger mellom Esteponas sofistikerte atmosfære og den autentiske skjønnheten i Casares Pueblo, og tilbyr en eksepsjonell livsstil omgitt av golfbaner, utsikt over Middelhavet og naturlig ro.Her kan du oppleve det beste fra begge verdener - et fredelig tilfluktssted i naturlige omgivelser, samtidig som du bare er få minutter fra stranden, marinaer og en rekke førsteklasses restauranter og fritidstilbud.Førsteklasses beliggenhet med utmerkede forbindelserStranden - 5 minutter til fotsSupermarkeder, restauranter, apotek - i nærhetenLa Duquesa Marina - 10 minutter med bilEstepona sentrum - 15 minutter med bilPuerto Banús - 25 minutter med bilSotogrande - 25 minutter med bilGolfbaner (Doña Julia Golf, Finca Cortesín, Sotogrande, Estepona, Marbella) - innen 6 til 20 minutters kjøringMálaga lufthavn - 1 time og 10 minutter med bilGibraltar lufthavn - 45 minutter med bilEn rekke boligalternativer som passer til enhver livsstilDette eksklusive prosjektet består av ni unike boliger, som alle er designet med omtanke for å gi maksimal komfort, plass og fantastisk utsikt. Velg mellomLeiligheter i første etasje med egen hage - perfekt for deg som liker å være utendørs.Dupleksleiligheter med 2 soverom - Perfekt for par eller små familier.Dupleksleiligheter med 3 soverom - romslige og funksjonelle for større familier.Toppleiligheter med 2 soverom - tilbyr panoramautsikt og ultimat privatliv.Flerfamiliehus med 3 soverom - designet for dem som trenger ekstra plass og bekvemmelighet.Funksjoner av høy kvalitet og moderne designAlle boligene er bygget med materialer av topp kvalitet og moderne finish, noe som sikrer en luksuriøs og komfortabel boopplevelse. Blant funksjonene erFullt utstyrt kjøkken med hvitevarer fra Siemens eller tilsvarende.Kanalisert klimaanlegg (varmt og kaldt).Aerotermisk system for energieffektivt varmtvann.Forsterket sikkerhetsinngangsdør.Aluminiumsvinduer med termosperre og doble vinduer for optimal isolasjon.Privat parkeringsplass og bod inkludert.Eksklusive fellesfasiliteterDette inngjerdede boligkomplekset er designet for å tilby en førsteklasses livsstil, med:Svømmebasseng i uendelig stil med solarium.Vakkert anlagte hager for avslapning og fritid.Sikker, privat urbanisering med kontrollert tilgang for trygghet.Sjarmen til Casares - en perfekt blanding av hav og fjellCasares er en av Andalusias mest pittoreske hvite landsbyer, og byr på en unik blanding av skjønnhet ved stranden og eventyr i fjellene. Med over 2000 meter uberørte strender, krystallklart vann og fantastiske turstier i Sierra Bermeja, er Casares det perfekte reisemålet for golfelskere, naturentusiaster og de som ønsker en avslappet, men likevel levende livsstil.Drømmeboligen din på Costa del Sol venterEnten du er på utkikk etter en permanent bolig, et feriested eller en investeringsmulighet, tilbyr dette prosjektet enestående komfort, fantastisk utsikt og en uslåelig beliggenhet.Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en visning!932



Egenskaper:

Funksjoner

Garden
Double Bedrooms: 3
Near Commercial Center
Near Bus Route
Views: Sea
Location: Coastal, Urbanisation
Terrace: 30 Msq.
Near Golf / Golf Resort Property
Communal Pool
Parking - Space
Air Conditioning: Yes
Useable Build Space: 99 Msq.
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Elevator/Lift
Beach: 300 Meters
Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B