



Grov etasje leilighet til salgs i Mijas Costa, Mijas

442 000 €

Referanse: SP0916 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 111m² Terrasse: 34m²



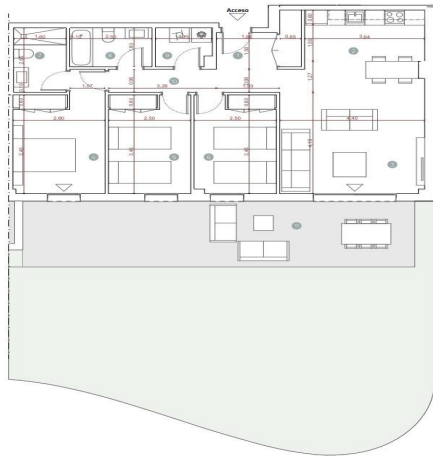
Vivienda E
Escalera / Portal: 4
Planta/s: -1

Superficies
Útil interior aproximada: 63,88 m²
Controlada terraza: 16,92 m²
Construida Interior: 95,25 m²
Construida con E.Comunes: 111,51 m²

Superficies útiles aproximadas

- Vestíbulo: 6,23 m²
- Cocina: 7,65 m²
- Salón comedor: 23,46 m²
- Dormitorio principal: 12,41 m²
- Dormitorio 2: 10,09 m²
- Dormitorio 3: 10,03 m²
- Baño 1: 4,24 m²
- Baño 2: 4,30 m²
- Lavadero: 2,66 m²
- Distribuidor: 3,11 m²
- Terraza: 34,00 m²

Plano de conjunto





Costa del Sol, Mijas Costa

Luksuriøst nybygg i Calanova Golf, Mijas CostaEksklusivt golfliv bare noen minutter fra strandenOppdag dette fantastiske nybygget i Calanova Golf, Mijas Costa, et luksuriøst boligkompleks som ligger bare 2,5 km fra havet. Med en enestående blanding av ro, fantastisk golfutsikt og førsteklasses fasiliteter er dette boligkomplekset perfekt for deg som ønsker å bo eksklusivt på Costa del Sol.Et utvalg av luksusboligerKomplekset har en rekke eksklusive eiendommer, blant annetLeiligheter i første etasje med private hager.Leiligheter i mellometasjen med panoramautsikt over golfen.Toppleiligheter med store terrasser og fantastisk utsikt.Alle leilighetene er designet for maksimal komfort og stil, og de har ulike orienteringer som sikrer rikelig med naturlig lys og fantastisk utsikt.Eksepsjonelle fasiliteter og tjenesterBeboerne kan glede seg over et bredt utvalg av førsteklasses fasiliteter, blant annetEt privat, inngjerdet område som sørger for sikkerhet og privatliv.Et klubbhus, det perfekte stedet for sosialt samvær og avslapning.Et fullt utstyrt treningsstudio for å opprettholde en aktiv livsstil.Et stort utendørsbasseng, ideelt for solfylte dager.Underjordiske parkeringsplasser med flere alternativer på gaten.Heis til alle etasjer for ekstra bekvemmelighet.Høy kvalitet og smart teknologiHvert hjem er bygget etter de høyeste standarder, medFullt utstyrt kjøkken med hvitevarer av topp merke, inkludert induksjonstopp, avtrekksvifte, kjøleskap, oppvaskmaskin, vaskemaskin, stekeovn og mikrobølgeovn.Energieffektivt aerotermisk system for klimaanlegg og varmtvann, noe som reduserer strømforbruket.Smarthusintegrasjon via en eksklusiv mobilapp, slik at beboerne kan åpne fellesdører, administrere smarte postkasser og booke fellesområder med ett enkelt klikk.Golfspillernes paradisi i Calanova GolfDette prosjektet ligger i frontlinjen av Calanova Golf, med spektakulær utsikt over banen, som er kjent for sin utfordrende, men underholdende layout. Den 18-hulls golfbanen regnes som en av de beste i regionen, og har en toppmoderne driving range og en av de største proffbutikkene på Costa del Sol.Etter en runde golf kan beboerne slappe av i klubbhuset, et lokalt hotspot som tilbyr deilig frokost, god mat og et livlig sosialt liv.Førsteklasses beliggenhet - nær altDette eksklusive prosjektet gir den perfekte balansen mellom fredelige, landlige omgivelser og praktisk tilgang til den pulserende livsstilen på Costa del Sol.Avstander til viktige severdigheter:La Cala de Mijas - 10 minutter med bilMarbellas gamleby og strandpromenade - 20 minutterMálaga internasjonale lufthavn - 30 kmFuengirola - 15 minutterNærmeste kjøpesentre og restauranter - 5 minutterOpplev det beste av Costa del SolDette nye boligkomplekset i Calanova Golf tilbyr den ultimate blandingen av moderne luksus, førsteklasses beliggenhet ved golfbanen og førsteklasses tjenester. Enten du er på utkikk etter en permanent bolig, et feriehus eller en investeringseiendom, er dette en unik mulighet til å eie en bit av paradiset på Mijas Costa.Kontakt oss i dag for å avtale et besøk og sikre deg ditt drømmehjem!932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio
Double Bedrooms: 3
Near Commercial Center
Beach: 2500 Meters
Terrace: 34 Msq.
Location: Coastal, Urbanisation
Near Golf / Golf Resort Property
Communal Pool
Useable Build Space: 100 Msq.
Parking - Space
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
Elevator/Lift
Useable Build Space: 95 Msq.
Terrace: 119 Msq.

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B