info@elpanoestate.eu
+34 638 701 791

Penthouse til salgs i Estepona, Estepona

1 848 000 €

Referanse: SP0891 **Soverom:** 3 **Bad:** 3 **Bebygget areal:** 152m^2 **Terrasse:** 150m^2

Costa del Sol, Estepona

Luksusliv på den nye Golden Mile - moderne leiligheter og toppleiligheter i nærheten av Marbella

Førsteklasses beliggenhet nær strender, golf og eksklusive destinasjoner
Oppdag dette førsteklasses boligkomplekset på New Golden Mile, med en ideell beliggenhet bare 1,2 km fra den uberørte El Saladillo-stranden og bare noen skritt fra den anerkjente Villa Padierna Golf Club. Komplekset ligger mellom Estepona og Marbella, og tilbyr enkel tilgang til fasiliteter i verdensklasse, inkludert Puerto Banús (12 km), Estepona havn (15 km) og Málaga lufthavn (70 km). Golfentusiaster vil elske å være bare minutter fra Villa Padierna og andre toppbaner, mens kjøpesentre som Laguna Village ligger mindre enn 10 km unna.

Eksepsjonelle boliger med fantastisk utsikt
Velg mellom leiligheter og toppleiligheter med 2, 3 og 4 soverom, designet av de anerkjente arkitektene Pablo Villarroel og Yodezeen. Alle boligene har romslige planløsninger, høy kvalitet og panoramautsikt over sjøen eller det åpne landskapet. Lyse interiører med ergonomisk design integreres sømløst med smarthusteknologi og tilbyr moderne bekvemmelighet og luksus. Enhetene har 1-2 innendørs parkeringsplasser, en bod og tilgang til inngjerdet vakthold døgnet rundt.

Fasiliteter i verdensklasse for en forhøyet livsstil
Hold deg aktiv og avslappet: Et toppmoderne treningsstudio, utendørs- og oppvarmede innendørsbassenger og et spa gir deg muligheten til å holde deg i form og slappe av.
Balanse mellom jobb og fritid: Et eget coworking-område med individuelle skrivebord, samarbeidsområder og lydisolerte båser er perfekt for profesjonelle.
Grønn livsstil: Frodige hager og bærekraftig teknologi bidrar til den miljøvennlige designen.
Concierge-tjenester: Nyt hotelllignende assistanse for daglige behov, fra å håndtere leveranser til å bestille transport eller utflukter.

Italienske kjøkken med tilpassbar design
Hjertet i hvert hjem er et førsteklasses kjøkken med italienske skap av høy kvalitet fra Elmar og hvitevarer fra Miele. Tilpassbare overflater og energieffektive løsninger kombinerer stil og funksjonalitet, mens romslige planløsninger inkluderer rikelig med oppbevaringsplass, LED-belysning og separate vaskerom.

Innovativ og bærekraftig livsstil
Varmeisolering, avansert klimakontroll og store panoramavinduer optimaliserer energieffektiviteten og komforten året rundt.

Parkeringskjelleren har automatisert adgang, videoovervåking døgnet rundt og områder for sykler og traller, noe som gir økt bekvemmelighet og sikkerhet.

Drømmehjemmet ditt venter
Opplev luksuslivet på en av Costa del Sols mest ettertraktede beliggenheter. Kontakt oss i dag for å få mer informasjon eller avtale et besøk. La oss hjelpe deg med å finne ditt perfekte hjem i dette eksklusive området!

932

Egenskaper:

Funksjoner	Energivurdering	CO2 -utslippsvurdering
Treningsstudio	B	B
Jacuzzi		
Useable Build Space: 120 Msq.		
Solarium: Yes		
Terrace: 150 Msq.		
Double Bedrooms: 3		
Near Commercial Center		
Number of Parking Spaces: 2		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
WC: 1		
Near Golf / Golf Resort Property		
Communal Pool		
Parking - Space		
Gated		
Near Schools		
Beach: 1200 Meters		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Elevator/Lift		
Storage / Trastero		