



Semi-utvunnet hus til salgs i Ojén, Marbella

850 000 €

Referanse: N8573 Soverom: 3 Bad: 3 Plottstørrelse: 250m² Bebygget areal: 185m² Terrasse: 124m²





Costa del Sol, Ojén

Oppdag ditt drømmehus: Luksusvillaer i La Mairena Prestisjefylt beliggenhet med uovertruffen utsikt Dette eksklusive nybygget med 14 tomannsboliger ligger i de rolige åsene i La Mairena, på første linje av den berømte El Soto-golfbanen. Disse boligene kombinerer raffinement og ro, og byr på vidstrakt panoramautsikt over de frodige, grønne fairwayene og det glitrende Middelhavet. La Mairena ligger bare 10 km fra sandstrendene i Marbella, 45 km fra Málaga internasjonale lufthavn og 20 km fra travle Puerto Banús, noe som sikrer enkel tilgang til viktige destinasjoner. Elegante villaer designet for et moderne liv Hver villa har en privat tomt på 400 m² og et romslig bebygd areal på 185 m². Det gjennomtenkte interiøret har tre soverom og tre bad, perfekt for familier eller enkeltpersoner som ønsker en balanse mellom privatliv og komfort. Med private hager, parkering på tomten og takterrasse med fantastisk utsikt over havet og golfbanen, er disse boligene et fristed for avslapning og fritid. Høydepunktet er utvilsomt det private svømmebassenget i hver villa, som inviterer deg til å slappe av og nyte de vakre omgivelsene. Fasiliteter i verdensklasse rett utenfor døren Beboerne i dette prosjektet har tilgang til den prestisjefylte El Soto Golf Club, som ligger bare en kort spasertur unna. Klubben tilbyr en rekke fasiliteter, blant annet en velholdt golfbane, tennisbaner, et treningsstudio og en fin restaurant. For shopping og underholdning ligger La Cañada kjøpesenter bare 12 km unna, mens flere golfbaner i verdensklasse, som Santa María Golf, ligger innenfor en radius på 5 km. Gjør ditt drømmehjem personlig Et av de unike aspektene ved dette prosjektet er muligheten til å sette sitt eget personlige preg på villaen. De første kjøperne kan velge mellom en rekke ulike utførelser, farger og funksjoner, slik at boligen gjenspeiler deres individuelle stil og preferanser. Enten du ser for deg et elegant, moderne interiør eller et varmt, tradisjonelt design, gir disse villaene deg fleksibiliteten til å skape din perfekte bolig. Ideelle omgivelser for en luksuriøs livsstil Enten du er vertskap for familiesammenkomster, nyter en fredelig kveld ved bassenget eller bare nyter den fantastiske utsikten, tilbyr disse villaene de ultimate omgivelsene for en raffinert og avslappet livsstil. Ikke gå glipp av denne muligheten til å eie et stykke paradisi i La Mairena. Kontakt oss i dag for å få mer informasjon eller avtale et besøk!



Egenskaper:

Funksjoner

Garden

Solarium: Yes

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Location: Rural, Urbanisation

Views: Sea

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Parking - Space

Location: Urbanisation

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Useable Build Space: 160 Msq.

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Beach: 6000 Meters

Terrace: 124 Msq.

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B