



Grov etasje leilighet til salgs i Benahavís, Benahavís

1 499 000 €

Referanse: SP0867 Soverom: 3 Bad: 2 Plottstørrelse: 187m² Bebygget areal: 178m² Terrasse: 165m²





Costa del Sol, Benahavís

Luksusboliger i Marbella-Benahavís Hills: Et boutique-boligområde Førsteklasses beliggenhet mellom Marbella og Benahavís Dette boutique-boligområdet ligger mellom de ikoniske byene Marbella og Benahavís, og tilbyr enestående tilgang til det beste av Costa del Sol. Området ligger bare 10 minutters kjøring fra uberørte strender, og har fantastisk utsikt over El Madroñal-fjellene og havet. Det har en ideell beliggenhet 65 km fra Málaga internasjonale lufthavn, 12 km fra Puerto Banús og innen 5-10 km fra anerkjente golfbaner som Los Arqueros Golf & Country Club og La Quinta Golf. Fantastiske boliger med spektakulær havutsikt Velg blant et eksklusivt utvalg av leiligheter og toppleiligheter med 2, 3 og 4 soverom som er designet for å harmonere med den naturlige skjønnheten i omgivelsene. Alle leilighetene har store terrasser, førsteetasjer med private hager og toppleiligheter med private solarier på taket med mulighet for private bassenger, slik at du kan nyte middelhavsstilen fullt ut. Store vinduer, åpne rom og lyst interiør skaper en lys og luftig atmosfære som sømløst blander inne- og uteliv. Overlegen design og avanserte funksjoner Hvert eneste hjem er laget med presisjon og med førsteklasses materialer som fliser i storformat, energieffektive Schüko-vinduer og toppmoderne klimaanlegg. Ytterligere funksjoner inkluderer: Gulvvarme i hele leiligheten. Elektrisk gulvvarme på badet for ekstra komfort. Et smarthussystem (Domotica) for bekvemmelighet og kontroll. Uovertrufne fasiliteter for en ferieopplevelse i resort-stil Dette inngjerdede boligområdet omdefinierer luksuslivet med et omfattende utvalg av fasiliteter, inkludert: Et 25 meter langt oppvarmet innendørsbasseng, badstue og boblebad i spaet. Et 150 kvm stort treningsstudio med førsteklasses utstyr og utsikt over hagen. Utendørs saltvannsbassenger, et yoga- og meditasjonsområde og et utendørs treningsstudio. Et lekeområde for barn og familievennlige områder. For forretninger og fritid har beboerne tilgang til et moderne forretningssenter, en sportsounge med golf- og fotballsimulator og rekreasjonsområder med biljard og bordtennis. Et levende nabolag Området er omgitt av frodige hager med over 15 tresorter, inkludert oliventrær, og 23 forskjellige blomsterarter. Benahavís, en tradisjonell andalusisk landsby i nærheten, tilbyr en rekke fine spisesteder og koselige barer, noe som gjør det til et paradys for matelskere. Golfentusiaster finner baner i verdensklasse bare noen minutter unna, noe som gir uendelige muligheter til å perfektionere svingen sin. Ikke gå glipp av denne unike muligheten Enten du er ute etter et rolig tilfluktssted eller en pulserende livsstil, tilbyr dette prosjektet det beste fra begge verdener. Utforsk de gjenværende innflyttingsklare boligene, eller reserver en av de 58 boligene som ikke er på plan, nå. Kontakt oss i dag for å planlegge et besøk!



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Jacuzzi

Garden

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

WC: 1

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Parking - Space

Terrace: 165 Msq.

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Near Childrens Parks

Elevator/Lift

Beach: 6000 Meters

Storage / Trastero

Useable Build Space: 147 Msq.

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B