



Penthouse til salgs i Marbella, Marbella

1 465 000 €

Referanse: SP0417 Soverom: 4 Bad: 2 Bebygget areal: 173m² Terrasse: 175m²





Costa del Sol, Marbella

LUKSUSLEILIGHETER I SAN PEDRO DE ALCÁNTARAEksklusivt kompleks med luksusleiligheter. Leiligheter og toppleiligheter fra 2 til 4 soverom, med romslige interiører på opptil 195 m2 og fantastiske terrasser på opptil 189 m2. Klimaanlegg med aerotermisk oppvarming, innebygde kjøkken, innebygde garderober, sjenerøse garderoberom, romslige soverom med vinduer fra gulv til tak som fører ut til terrassene, slik at ditt nye hjem vil flomme over av middelhavsslys. Boligene kombinerer luksus og funksjonalitet, og er et eksempel på fremragende kvalitet og en sunn og avslappet livsstil. Fellesarealene er en fryd for sjelen: frodige hager, kontorfellesskap, ladepunkter for elbiler, oppvarmet innendørsbasseng, utendørs saltvannsbasseng, fullt utstyrt treningsstudio og spa. Fullt inngjerdet kompleks med sikkerhetsinngang og kontrollpunkt.Med en misunnelsesverdig beliggenhet ved siden av den palmekledde strandpromenaden og i gangavstand til kystbyen San Pedro de Alcántara og dens brede utvalg av fasiliteter. Svært nær Puerto Banús og Marbellas Golden Mile. Det er lett tilgang til motorveien, og flyplassen i Malaga ligger bare 40 minutter unna. Tenk deg å våkne opp om morgenen og ta en rolig spasertur for å se soloppgangen over Middelhavet. Gjennomsnittstemperatur på 20 °C og over 300 soldager i året. Å våkne opp til varm middelhavssol nesten hver eneste dag hele året... Hva mer kan man ønske seg?932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio
Near Commercial Center
Location: Coastal, Urbanisation
WC: 1
Near Golf / Golf Resort Property
Communal Pool
Parking - Space
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Near Trees
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
Double Bedrooms: 4
Near Childrens Parks
Beach: 1000 Meters
Useable Build Space: 124 Msq.
Storage / Trastero
Terrace: 175 Msq.

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B