



Leilighet til salgs i Ojén, Marbella

830 000 €

Referanse: SP0481 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 226m² Terrasse: 135m²





Costa del Sol, Ojén

IMPONERENDE NYBYGG Imponerende nybygg med 2- og 3-roms leiligheter og toppleiligheter som vender mot sør, hvorfra du kan nyte en fantastisk utsikt over Middelhavet. Åpen planløsning med stue og spisestue og integrert kjøkken, der lyset og roen strømmer inn med havbrisen. Designet blander innvendige rom og terrasser for en unik middelhavsopplevelse. Hovedsoverommet har eget bad og omkleddingsrom. Hver leilighet har parkeringsplass og bod. Fellesområdene byr på romslige grøntområder og et utendørsbasseng som er ideelt for dem som ønsker å nyte middelhavsklimaet. Fellesområdet har et eksklusivt avslapningsområde for beboerne i borettslaget, med utendørs avslapningsområder, grill, peis, salongområde, drikkehjørne og mye mer. Her kan du nyte utsikten over Middelhavet mens du arbeider, er sosial eller bare slapper av. Gå ikke glipp av denne unike muligheten til å forbedre boopplevelsen din. Svært nær Marbella, som regnes som hovedstaden på den vestlige Costa del Sol. Her finner du en fantastisk og langstrakt kystlinje med 27 km lange, rolige strender, naturattraksjoner, småbåthavner, 21 golfbaner og et bredt gastronomisk tilbud, fra typiske "chiringuitos" og tapasbarer på stranden til de mest luksuriøse Michelin-restaurantene. Alt dette, sammen med et mikroklima med 320 soldager i året, gjør Marbella til et av de mest ettertraktede reisemålene i Spania.



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

BBQ

Near Commercial Center

Double Bedrooms: 2

Beach: 5000 Meters

Near Bus Route

Location: Rural, Urbanisation

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 44 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Parking - Space

Terrace: 135 Msq.

Terrace: 75 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Near Schools

Useable Build Space: 88 Msq.

Near Trees

Elevator/Lift

Storage / Trastero

Useable Build Space: 146 Msq.

Useable Build Space: 203 Msq.

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B