



Grov etasje leilighet til salgs i Mijas Costa, Mijas

650 000 €

Referanse: N7801 Soverom: 3 Bad: 2 Plottstørrelse: 19m² Bebygget areal: 105m² Terrasse: 54m²





Costa del Sol, Mijas Costa

NYBYGD BOLIGKOMPLEKS I CALANOVA GOLF, MIJAS Dette luksuriøse leilighetskomplekset byr på en livsstil man bare kan drømme om - en overdådig bolig med enorme terrasser med uslåelig utsikt, en førsteklasses golfbane mindre enn tre minutters gange unna og fasiliteter som hører hjemme på et femstjerners feriested. Dette eksklusive leilighetskomplekset har en elegant, moderne design og ligger i et inngjerdet og sikkert område som er nøye planlagt for å maksimere den fantastiske utsikten fra denne flotte beliggenheten. Blikket beveger seg naturlig fra den smaragdgrønne golfbanens innsjø, hvis fairways går fra anleggets nedre del, over det andalusiske landskapet til den livlige byen La Cala de Mijas. Her er det mange strandklubber og chiringuitos langs Middelhavskysten, perfekt for lange, late sommerlunsjer. De generøse leilighetene med to og tre soverom er romslig innredet i lave blokker på bare fire etasjer, med flotte, velstelte felleshager som slynger seg mellom boligene. Alle leilighetene er gjennomgående av høy kvalitet, med fullt utstyrte kjøkken med hvitevarer fra Bosch og bad med Hansgrohe-kraner og innfelte sisterner. De opphøyde leilighetene i første etasje har store terrasser, boblebad og til dels egen hage, mens leilighetene i første og andre etasje har store terrasser med spektakulær utsikt. Toppleilighetene med to soverom gir deg muligheten til virkelig å leve Costa del Sol-livsstilen innendørs og utendørs, med stilfulle, store keramiske fliser i stuen og vinduer fra gulv til tak som fører ut til store terrasser med eget boblebad der du kan slappe av og ha det gøy med venner og familie. Du kan også gå ut på den store solterrassen for å nyte utsikten og få mest mulig ut av den privilegerte livsstilen som dette fantastiske prosjektet byr på. Utsikten fra evighetsbassenget understreker de vakre omgivelsene og viser den vidstrakte havutsikten som strekker seg over horisonten til fjellkjeden Sierra Nevada i det fjerne. Du trenger ikke å forlate komplekset for å trene, slappe av ved et av de to bassengene sammen med venner og naboer eller trene golfsving. Sports- og fritidsfasilitetene ligger mellom de tre første blokkene i urbanisasjonen, og her kan du trene i det fullt utstyrte treningsstudioet før du går i badstuen eller nyter det luksuriøse hammam. Golfentusiaster kan øve på svingen i den innendørs golfsimulatoren, og etter å ha svettet, er det bare å gå ut i chill-out-området og nyte freden og roen. Fossen som fosser over bassengkanten danner et idyllisk bakteppe for de harmoniske omgivelsene. Golfglade beboere blir virkelig bortskjemt i dette komplekset. Calanova Golf Club ligger mindre enn tre minutters gange fra inngangsporten, men hvis du ikke ønsker å ta med deg dine egne køller, er det plass til å parkere en golfbuggy i parkeringskjelleren. Det tar mindre enn fem minutter fra hjemmet til golfbanen, og det er en opplevelse som ikke kan undervurderes - selv her på Costa del Golf er det få som kan gå fra hjemmet til fairway uten å sette seg i bilen. Selve banen er på 18 hull og regnes som en av de beste i området. Den er utfordrende, men ikke for vanskelig til at nybegynnere kan nyte en runde, og den er kjent for sin spektakulære utsikt. Du har også mulighet til å øve på slagene dine på den nye drivingrangen. Proshopen i klubbhuset er en av de største i området, fordelt over to etasjer og med et stort utvalg av sportsutstyr. Klubbhuset ligger en kort spasertur unna golfklubben, og her kan du treffe venner, spise frokost eller bare nyte en deilig middag i klubbhusets restaurant. Det eksklusive ved dette prosjektet stopper ikke med luksuriøse fasiliteter. Beboerne har mulighet til å laste ned en app som tilbyr concierge-service mot en ekstra avgift. Kanskje du vil nyte en kveld med venner uten å bruke all tiden på kjøkkenet - hvorfor ikke be conciergen om å skaffe en personlig kokk? Conciergen kan hjelpe deg med alt fra flyplasstransport til bestilling av restauranter og konsertbilletter, uansett hva du trenger. Med så mange fasiliteter kan det være vanskelig å løsrive seg fra sitt lille paradis. Det livlige feriestedet La Cala de Mijas ligger imidlertid bare en 10-minutters kjøretur unna, mens den pulserende strandpromenaden og den historiske gamlebyen i Marbella kan nås på 20 minutter. I selve La Cala by finner du alt du trenger, fra supermarkeder der du kan proviantere, til et stort utvalg av butikker, barer, restauranter og til og med underholdningssteder. Denne nybygde boligen byr på det beste fra alle verdener - en romslig, moderne bolig i rolige omgivelser på landsbygda med alle fasilitetene på Costa del Sol-kysten bare en kort kjøretur unna.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Garden

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Useable Build Space: 101 Msq.

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Parking - Space

Beach: 3000 Meters

Location: Urbanisation

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Elevator/Lift

Terrace: 54 Msq.

Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B