



Frittliggende villa til salgs i Mijas Costa, Mijas

1 889 000 €

Referanse: N7738 Soverom: 3 Bad: 3 Plottstørrelse: 368m² Bebygget areal: 226m² Terrasse: 242m²





Costa del Sol, Mijas Costa

NYBYGGEDE LUKSUSVILLAER I CALA DE MIJASNybyggkampanje med 19 luksusvillaer i et inngjerdet kompleks med et av de beste fasilitetene i Cala de Mijas, Malaga. Villaer med høy levestandard og oppsiktsvekkende funksjoner både innvendig og utvendig. Kombinasjonen av en moderne arkitektonisk stil, store åpne planløsninger og utmerkede fasiliteter gjør at det ikke finnes noe bedre sted å bo.Prosjektet presenterer et nytt konsept for en moderne og eksklusiv livsstil i La Cala de Mijas. Dette er et privat boligkompleks som ligger i et naturlig miljø med tropisk vegetasjon og en utmerket beliggenhet nær Calanova Golf Club og 5 minutter med bil fra stranden i La Cala de Mijas.Det eksepsjonelle miljøet ligger bare noen få minutter fra de beste strandklubbene, 20 minutter fra Pablo Ruiz Picasso internasjonale lufthavn og sentrum av symbolske Malaga.Sjarmerende og sofistikert med en intensjon om å skape et nytt konsept for et privat samfunn med den mest ettertraktede beliggenheten. Visjonen er å tilby et respektfullt og bærekraftig boligprosjekt som tar hensyn til miljøet. Det vil inneholde de beste materialkvalitetene, den nyeste teknologien og raffinerte og sofistikerte spesifikasjoner som garanterer en luksuriøs livsstil. Prosjektet benytter seg av ulike teknikker og verktøy for å redusere miljøpåvirkningen og ha et bærekraftig og rasjonelt energiforbruk. Det kombinerer en rekke elementer og egenskaper som gjør miljøpåvirkningen mindre enn i tradisjonelle prosjekter. Det sørger også for å redusere energiforbruket ved å tilpasse det til bærekraftige teknikker og ansvarlige forbruksformler.Det tar hensyn til aspekter som spenner fra konstruksjonsformen til aktiviteten til menneskene som skal bo i villaene, og samler grunnleggende elementer som de valgte byggematerialene og bærekraftige holdninger som resirkuleringssykluser, noe som vil gi besparelser hver måned på strømmregninger. Og vann til fremtidige brukere.Prosjektets eiendommer har sitt eget private og individuelle basseng. I tillegg til frodige tropiske hager har komplekset et avslappende spa og et treningsstudio til eksklusiv bruk for beboerne. Spaet har vannzone, avslapningsområde, boblebad, badstue og tyrkisk bad. Treningsstudioet har den nyeste sportsteknologien og er utstyrt med musikk- og TV-anlegg.At fellesarealene er eksklusive, er en av hjørnesteinene i prosjektet, for i tillegg til de nevnte områdene er det inkludert et treningsstudio og et komplett hjemmekinoanlegg som gir samme følelse som en kino, og som vil ha den mest moderne teknologien innen lyd og bilde.Disse fellesarealene vil være privat tilgjengelige for eierne og har den eksklusiviteten at de kan reserveres gjennom en egen APP, slik at brukerne har mulighet til å nyte alle ressursene privat og anonymt.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Jacuzzi

Garden

Solarium: Yes

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Beach: 3500 Meters

Location: Coastal, Urbanisation

WC: 1

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Useable Build Space: 170 Msq.

Parking - Space

Air Conditioning: Pre-Installed

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Elevator/Lift

Storage / Trastero

Terrace: 242 Msq.

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B