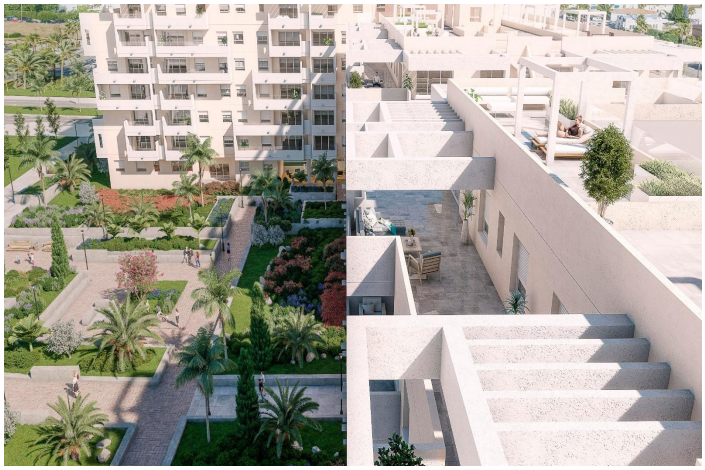
info@elpanoestate.eu
+34 638 701 791

Penthouse til salgs i Marbella, Marbella

570 000 €

Referanse: N7713 **Soverom:** 2 **Bad:** 2 **Bebygget areal:** 63m^2 **Terrasse:** 97m^2



Costa del Sol, Marbella

NYBYGGEDE TOPPLEILIGHETER I NUEVA ANDALUCIA

Nybyggede leiligheter og toppleiligheter i Nueva Andalucía, bare noen få minutter fra Puerto Banús og San Pedro Alcántara i Marbella.

En praktfull bygning med en moderne stil og avantgarde arkitektoniske detaljer, som for eksempel den spisse formen i hjørnet av bygningen, med høykvalitets finish som garanterer total tilfredshet og maksimal komfort for beboerne.

Bygningen er en videreføring av det forrige prosjektet og passer perfekt inn i det visuelle uttrykket i området, med topp kvalitet og moderne design.

Det moderne boligkomplekset har et treningsstudio, et avslappingsområde og et spektakulært svømmebasseng på taket av bygningen med uslåelig utsikt over havet og fjellene. Det ideelle stedet å nyte en god svømmetur og slappe av med utsikten.
Leiligheten har også gode forbindelser til vei og offentlig transport.
Individuelle postkasser i inngangspartiet.
Heiser med kapasitet til 6 personer, med hastighet 1 m/s og teleskopiske åpningsdører.
Elektronisk videointercom, med veggplate i hver trapp, utstyrt med ringeknapp med mikrohøyttaler på utsiden og døråpningsmekanisme for inngangsdørene som styres fra boligene.
Svømmebasseng på taket av bygningen.
Store fellesarealer i første etasje og på taket.
Utmerket beliggenhet med panoramautsikt over kysten.
Boligen ligger bare 5 minutter fra stranden og flere golfbaner, og har også utmerket panoramautsikt over kysten og alle bekvemmelighetene til et luksuriøst hjem, samtidig som prisen er overkommelig.

Ditt drømmehus for deg og din familie ligger i et nylig opprettet nabolag i full ekspansjon, omgitt av alle tjenestene du måtte trenge: skoler, institutter, idrettsområder, parker, butikker ... alt innen gangavstand.

Mindre enn 5 minutter med bil fra hjemmet ditt finner du kjøpesentre, strender, restauranter, kinoer, fritids- og underholdningsmuligheter...

I Nueva Andalucía, Marbella, et strategisk område som ligger 5 minutters kjøring fra San Pedro Alcántara og Puerto Banús.

932

Egenskaper:

Funksjoner	Energivurdering	CO2 -utslippsvurdering
Treningsstudio	B	B
Solarium: Yes		
Near Commercial Center		
Beach: 2500 Meters		
Double Bedrooms: 2		
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Communal Pool		
Parking - Space		
Air Conditioning: Yes		
Useable Build Space: 60 Msq.		
Gated		
Near Schools		
Terrace: 97 Msq.		
Elevator/Lift		