



## Bottenvåning till salu i Benahavís, Benahavís

1 550 000 €

Referens: SP0379   Sovrum: 3   Badrum: 3   Komplot: 80m<sup>2</sup>   Bygga: 203m<sup>2</sup>   Terrass: 59m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

EXKLUSIV URBANISERING MED HAVSUTSIKT PÅ COSTA DEL SOL 56 exklusiva bostäder med 3 och 4 sovrum och panoramautsikt över havet, fördelade på 7 kvarter med endast 2 bostäder per våning, vilket ytterligare ökar deras exklusivitet. Fullt utrustade kök. Alla sovrum har eget badrum, med ett extra badrum för gäster. Varje sovrum har direkt tillgång till terrassen, så att du kan vakna upp med den bästa utsikten över Costa del Sol och njuta av hisnande utsikt över hela kusten och Marbella-bukten, upp till Gibraltarklippan och Afrika i bakgrunden. Gated community med säkerhet, trädgårdar, 3 pooler att välja mellan simning, fritid eller inomhuspool, för att njuta av de långa perioderna av bra väder som Costa del Sol erbjuder dig. Co-working area, fullt utrustat gym och ett fantastiskt spa att koppla av i. Anläggningen ligger halvvägs mellan flygplatserna i Malaga och Gibraltar, som båda kan nås på drygt 40 minuter med bil. Omgiven av de bästa golfbanorna på Costa del Sol. Bara 10 minuters bilresa från stranden, med sina strandbarer och framstående klubbar, och samma avstånd från Puerto Banús, med sin marina, en av de mest kända i Europa. Stränderna, städerna och golfbanorna på Costa del Sol är de enda längs Medelhavskusten där man kan njuta av mer än 320 soldagar per år och en genomsnittlig årstemperatur på 20° Celsius. En plats där man kan njuta av den sanna Medelhavslivsstilen.



## Funktioner:

| Drag                                | Energikär | CO2 -utsläppsgradering |
|-------------------------------------|-----------|------------------------|
| Gym                                 | B         | B                      |
| Jacuzzi                             |           |                        |
| Garden                              |           |                        |
| Double Bedrooms: 3                  |           |                        |
| Near Commercial Center              |           |                        |
| Near Bus Route                      |           |                        |
| Terrace: 58 Msq.                    |           |                        |
| Terrace: 59 Msq.                    |           |                        |
| Views: Sea                          |           |                        |
| Location: Mountain, Urbanisation    |           |                        |
| Useable Build Space: 144 Msq.       |           |                        |
| WC: 1                               |           |                        |
| Private Pool                        |           |                        |
| Near Golf / Golf Resort Property    |           |                        |
| Communal Pool                       |           |                        |
| Parking - Space                     |           |                        |
| Gated                               |           |                        |
| Number of Parking Spaces: 1         |           |                        |
| Near Schools                        |           |                        |
| Near Trees                          |           |                        |
| Useable Build Space: 132 Msq.       |           |                        |
| Heating: Yes, Air Conditioning: Yes |           |                        |
| Location: Coastal, Mountain,        |           |                        |
| Urbanisation                        |           |                        |
| Elevator/Lift                       |           |                        |
| Beach: 6000 Meters                  |           |                        |
| Storage / Trastero                  |           |                        |