



Frittliggende villa til salgs i Marbella, Marbella

3 980 000 €

Referanse: SP0385 Soverom: 4 Bad: 5 Plottstørrelse: 980m² Bebygget areal: 454m² Terrasse: 147m²





Costa del Sol, Marbella

EKSKLUSIV LUKSUSVILLA PÅ COSTA DEL SOL Tre unike villaer bygget i én etasje, hver med egen hage og økologisk grønnsakshage på 36 m². Romslige terrasser, hageområder med plener med automatisk vanning med diffusorer, svømmebasseng med saltvannsklorering og chill-out-område med vinterbål. De har en underjordisk garasje og en stor kjeller som kan tilpasses den enkelte families smak og livsstil. Hver villa vil være utstyrt med de mest avanserte teknologiene (aerotermini, LED-belysning, hjemmeautomatisering). Alt dette gjør det mulig for oss å skape et komfortabelt, moderne og effektivt hjem, et hjem for det 21. århundre. Kombinasjonen av naturlige farger og bruk av tre skaper en eksepsjonell følelse av absolutt komfort og en intim forening med naturen. I et av de mest kjente boligområdene i Marbella, med alle tjenester og fasiliteter, og omgitt av de mest anerkjente golfbanene i området. Her er det et yrende natteliv med restauranter som serverer det mest varierte og utsøkte internasjonale kjøkken, i tillegg til den vakre strandpromenaden og de brede sandstrendene i området. Leiligheten ligger bare 5 minutters kjøring fra Puerto Banús, den mest luksuriøse og viktigste marinaen i verden, der den berømte marinaen også skiller seg ut. Strendene, byene og golfbanene på Costa del Sol er de eneste langs hele Middelhavskysten der du kan nyte mer enn 320 soldager i året og en gjennomsnittlig årstemperatur på 20° Celsius. Et sted der du kan nyte den ekte middelhavsstilen.



Egenskaper:

Funksjoner

Garden
Terrace: 147 Msq.
Near Commercial Center
Beach: 5000 Meters
Private Pool
Near Golf / Golf Resort Property
Under-Build / Basement
Gated
Near Schools
Near Trees
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
Double Bedrooms: 4
Space
Location: Coastal, Mountain
Location: Mountain
Useable Build Space: 229 Msq.
Storage / Trastero

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B