



Penthouse til salgs i Casares, Casares

545 000 €

Referanse: N7603 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 111m² Terrasse: 109m²





Costa del Sol, Casares

NYBYGD BOLIGKOMPLEKS I CASARESNybygget, inngjerdet boligkompleks med 58 leiligheter med 2 eller 3 soverom, fordelt på 4 bygninger med boliger på bakkeplan med private hager, og som kronen på verket de eksklusive toppleilighetene med 3 soverom, imponerende terrasser og fantastisk, uhindret utsikt over Middelhavet.Alle boligene vender mot sørøst og har romslige terrasser for å få mest mulig ut av det naturlige lyset.Komplekset har store, anlagte områder for familier og et vakkert designet felles svømmebasseng.Hver bolig har en utendørs parkeringsplass under en pergola som gir skygge.Residential tilbyr boliger som er designet for å gi beboerne maksimal komfort, med et utvalg av materialer av topp kvalitet fra prestisjefylte merker og en nøye gjennomtenkt design. De kan skilte med et perfekt klimaanlegg som tilpasser seg temperaturen både i de kalde og varme månedene, og har optimal lydisolering mellom boligene og utsiden.Disse boligene er bygget i henhold til forskriftene i den nye tekniske bygningsloven (CTE), og de er helt i front på markedet og har den høyeste grad av energieffektivitet.Det nye boligkomplekset ligger mellom innfartsveiene til området Casares og klubbhuset på Doña Julia Golf, med direkte gangvei til Playa Ancha med fin sand og ca. 4 minutters kjøring fra Sabinillas og Puerto de La Duquesa, der du finner det beste området har å by på av lokal mat, sport og fritidsaktiviteter.Som golfentusiast kan du nyte det anerkjente Finca Cortesín-komplekset, mindre enn 10 minutter unna med bil, samt blant annet Casares, Estepona og La Duquesa golfbaner.932



Egenskaper:

Funksjoner

Double Bedrooms: 3
Near Commercial Center
Beach: 150 Meters
Views: Sea
Location: Coastal, Urbanisation
Communal Pool
Parking - Space
Terrace: 109 Msq.
Gated
Near Schools
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed
Elevator/Lift
Useable Build Space: 95 Msq.

Energivurdering

A

CO2 -utslippsvurdering

A