



Takvåning till salu i Casares, Casares

545 000 €

Referens: N7603 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 111m² Terrass: 109m²





Costa del Sol, Casares

NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE I CASARESNybyggt inhägnat bostadsområde med 58 lägenheter med 2 eller 3 sovrum, fördelade på 4 byggnader som erbjuder bostäder på bottenvåningen med privata trädgårdar, och kröns av de exklusiva takvåningarna med 3 sovrum med imponerande terrasser och fantastisk, fri utsikt över Medelhavet i vissa fastigheter.Alla bostäder ligger i sydostläge och alla har rymliga terrasser för att få ut det mesta av det naturliga ljuset.Området har stora, anlagda områden för familjer att njuta av och en vackert utformad gemensam pool.Det finns en parkeringsplats utomhus för varje fastighet, under en pergola för att ge skugga.Residential erbjuder dig fastigheter som är utformade för att ge maximal komfort för sina invånare, med ett urval av högkvalitativa material från prestigefyllda varumärken och en noggrant genomtänkt design. De har ett perfekt luftkonditioneringssystem, som anpassar sig till temperaturen under de kallare månaderna såväl som de varmare och har optimal ljudisolering mellan bostäderna och utsidan.Dessa bostäder är byggda i enlighet med bestämmelserna i den nya tekniska bygglagen (CTE) och ligger i framkant på marknaden med högsta möjliga energieffektivitet.Nytt bostadsområde beläget mellan tillfartsvägarna mot området Casares och klubbhuset på Doña Julia Golf med direkt gångväg till Playa Ancha, med sin fina sand, och cirka 4 minuters bilresa från Sabinillas och Puerto de La Duquesa, där du hittar det allra bästa som området har att erbjuda inom lokal mat, sport och fritidsaktiviteter.Som golfälskare kan du njuta av det berömda Finca Cortesín-komplexet, mindre än 10 minuter bort med bil, liksom golfbanorna Casares, Estepona och La Duquesa, blandra.932



Funktioner:

Drag

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Beach: 150 Meters

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Communal Pool

Parking - Space

Terrace: 109 Msq.

Gated

Near Schools

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

Elevator/Lift

Useable Build Space: 95 Msq.

Energikär

A

CO2 -utsläppsgradering

A