



Leilighet til salgs i Estepona, Estepona

630 000 €

Referanse: N7490 Soverom: 2 Bad: 2 Bebygget areal: 92m² Terrasse: 12m²





Costa del Sol, Estepona

NYBYGD BOLIGKOMPLEKS I ESTEPONA Dette nybygde boligkomplekset er en flott mulighet for de som vil ha alt. Dette praktfulle boligkomplekset, som ligger 5 minutter fra Estepona sentrum og La Rada-stranden, er perfekt for dem som ønsker seg et permanent hjem eller et andre hjem ved sjøen, og definitivt for dem som ønsker å gjøre en lønnsom investering. Boligkomplekset består av 102 leiligheter og toppleiligheter med 1, 2 og 3 soverom, med konstruerte arealer på opptil 102,75 m2, terrasser på opptil 97,36 m2 og hager i første etasje på opptil 52,03 m2. Det er et boligkompleks med de høyeste standardene for arkitektur, energisparing og bærekraft, som også har privilegerte fellesarealer som hager, to svømmebassenger, lekeplass, grillplass og kontorfellesskap.  Alle leilighetene har parkeringskjeller, og noen av leilighetene vil også ha en bod. Boligene ligger i hjertet av Costa del Sol og Estepona, bare noen få minutter fra Estepona Marina og det nye kulturprosjektet Estepona Lighthouse, og gir deg muligheten til å bo i nærheten av en av de mest symbolske strendene på Costa del Sol og bare et steinkast fra service- og fritidsfasilitetene i en typisk middelhavsby som nå tar steget inn i det 21. århundre med stormskritt. Som investering, første- eller andrebolig, feriebolig eller et sted å flytte til et nytt liv i sør, har denne boligen den perfekte beliggenheten for å utforske noen av de vakreste hjørnene i Andalucía. I nærheten av prosjektet: Puerto Banús: 20 minutter Ronda: 1 time Marbella: 30 minutter Málaga: 1 time Jerez de la Frontera: 1,5 time Tánger: 2 timer Tarifa: 1 time Estepona er en av de få kystbyene som har klart å bevare sin pueblo-sjarm og karakter. Likevel finnes alle turistfasiliteter her, inkludert hoteller, restauranter, fritids- og kulturaktiviteter og butikker. De mange gatekaféene og tapasbarene serverer fortsatt tradisjonelle spanske delikatesser. I "gamlebyen" er de bratte, smale gatene gågater og dekorert med blomsterpotter i ulike farger. Det er en fryd for fotografer. Du finner barer og små butikker i Estepona der du minst venter det, og alle er svært innbydende og vennlige.932



Egenskaper:

Funksjoner

BBQ
Near Commercial Center
Double Bedrooms: 2
Near Bus Route
Terrace: 12 Msq.
Location: Coastal, Urbanisation
Communal Pool
Parking - Space
Useable Build Space: 79 Msq.
Air Conditioning: Pre-Installed
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Near Childrens Parks
Elevator/Lift
Beach: 400 Meters

Energivurdering

B

CO2 -utslippsvurdering

B