



Bungalow te koop in Marbella, Marbella

1.340.000 €

Referentie: N7443 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 197m² Perceelgrootte: 340m² Terras: 88m²



PARCELA 2.3
PORTAL 10 / PLANTA BAJA
PUERTA A

USP. UTIL. INTERIOR		
Receptor	5.40 m ²	10%
Cocina	5.80 m ²	10%
Expos. Verano	1.55 m ²	10%
Salón-Comedor	30.23 m ²	10%
Escuadra	3.80 m ²	10%
Asa	2.07 m ²	10%
Comedor principal	14.05 m ²	10%
Dormitorio 1	14.49 m ²	10%
Dormitorio 2	11.05 m ²	10%
Dormitorio 3	12.50 m ²	10%
Baño principal	6.80 m ²	10%
Baño 2	4.03 m ²	10%
Baño 3	4.77 m ²	10%
Baño 4	4.77 m ²	10%
Distribuidor	7.81 m ²	10%
Alcoba	75.30 m ²	10%
Puerta	83.70 m ²	10%
Terraza	6.80 m ²	10%
Planta	1.16 m ²	10%
Jardín	197.23 m ²	10%



Superficie del interior: 214.30 m²
Superficie construida interior: 202.21 m²
Superficie del exterior (incl. zona de terraza y jardín): 211.43 m²
Superficie construida de terraza: 88.71 m²
Superficie del solar (incl. 17.00 m² del B.O.M.) 340.23 m²
Superficie construida B.O.M. (incl. 210.20 m² del B.O.M.) 340.23 m²





Costa del Sol, Marbella

Omheind golfproject, op glooiende heuvels aan de rand van Marbella. Huizen met 3 en 4 slaapkamers met grote ramen, en woonkamer en keuken geïntegreerd in een open ruimte waardoor je op elk moment van de dag kunt profiteren van natuurlijk licht. Het terras is ontworpen om de natuur en de zee te integreren in je beste momenten. Uitgebreide groene zones onder eeuwenoude pijnbomen, spa en fitnessruimte, en 2 grote zwembaden met solarium om te genieten van de ontelbare uren zon die Zuid-Spanje te bieden heeft. Marbella wordt beschouwd als de hoofdstad van de westelijke Costa del Sol. Badend in de zee en beschermd tegen de bergen, met prachtige en uitgestrekte stranden met rustig water langs 27 km kustlijn, jachthavens, 21 golfbanen, ziekenhuis, strandbars, en een breed gastronomisch aanbod, van de typische strandbars en tapasbars tot de meest luxueuze Michelin-sterrenrestaurants. Dit alles, gevoegd bij het microklimaat met 320 dagen zon per jaar, maakt Marbella tot een van de meest gewilde bestemmingen om te wonen in Spanje.



Kenmerken:

Extra's

Sportschool

Garden

Near Commercial Center

Terrace: 88 Msq.

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

WC: 1

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Parking - Space

Gated

Near Schools

Near Trees

Beach: 1200 Meters

Double Bedrooms: 4

Storage / Trastero

Useable Build Space: 203 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B