



Bungalow te koop in Marbella, Marbella

1.400.000 €

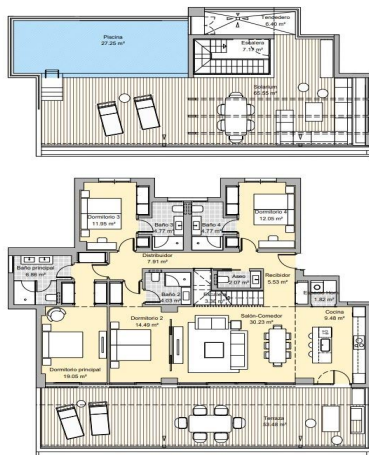
Referentie: N7445 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 252m² Terras: 118m²



PARCELA 2.3
PORTAL 10 / PLANTA PRIMERA
PUERTA B

	SUP.	UTIL.	INTX/EXT
Receptor	5.53 m ²	m ²	
Cocina	9.43 m ²	m ²	
Espacio Hogar	1.82 m ²	m ²	
Baño Comedor	30.25 m ²	m ²	
Escalera	11.05 m ²	m ²	
Alas	2.07 m ²	m ²	
Dormitorio principal	19.05 m ²	m ²	
Dormitorio 2	14.45 m ²	m ²	
Dormitorio 3	11.95 m ²	m ²	
Dormitorio 4	12.05 m ²	m ²	
Baño principal	6.86 m ²	m ²	
Baño 2	4.63 m ²	m ²	
Baño 3	4.77 m ²	m ²	
Baño 4	4.77 m ²	m ²	
Distribuidor	7.91 m ²	m ²	
Terraza	53.43 m ²	m ²	
Platina	27.25 m ²	m ²	
Solarium	65.55 m ²	m ²	
Tenelero	6.45 m ²	m ²	

Superficie útil interior: 148.08 m²
Superficie construida interior: 175.64 m²
Superficie total construida (con zona sin terminar en jardín): 195.22 m²
Superficie construida de terraza: 155.27 m²
Superficie útil Solarium 218/2005 del B.O.J.A.: 165.67 m²
Superficie construida Solarium 218/2005 del B.O.J.A.: 252.43 m²





Costa del Sol, Marbella

Omheind golfproject, op glooiende heuvels aan de rand van Marbella. Huizen met 3 en 4 slaapkamers met grote ramen, en woonkamer en keuken geïntegreerd in een open ruimte waardoor je op elk moment van de dag kunt profiteren van natuurlijk licht. Het terras is ontworpen om de natuur en de zee te integreren in je beste momenten. Uitgebreide groene zones onder eeuwenoude pijnbomen, spa en fitnessruimte, en 2 grote zwembaden met solarium om te genieten van de ontelbare uren zon die Zuid-Spanje te bieden heeft. Marbella wordt beschouwd als de hoofdstad van de westelijke Costa del Sol. Badend in de zee en beschermt tegen de bergen, met prachtige en uitgestrekte stranden met rustig water langs 27 km kustlijn, jachthavens, 21 golfbanen, ziekenhuis, strandbars, en een breed gastronomisch aanbod, van de typische strandbars en tapasbars tot de meest luxueuze Michelin-sterrenrestaurants. Dit alles, gevoegd bij het microklimaat met 320 dagen zon per jaar, maakt Marbella tot een van de meest gewilde bestemmingen om te wonen in Spanje.



Kenmerken:

Extra's

Sportschool

Solarium: Yes

Near Commercial Center

Useable Build Space: 157 Msq.

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

WC: 1

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Terrace: 131 Msq.

Parking - Space

Terrace: 118 Msq.

Gated

Useable Build Space: 160 Msq.

Near Schools

Near Trees

Beach: 1200 Meters

Double Bedrooms: 4

Storage / Trastero

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B