



Grov etasje leilighet til salgs i Estepona, Estepona

510 000 €

Referanse: N7397 Soverom: 3 Bad: 2 Plottstørrelse: 118m² Bebygget areal: 122m² Terrasse: 35m²



B02E1+0A 3 Dormitorios
2 Baños
1 Terraza
Superficie útil:
92,80 m²
Bloque 02

SUPERFICIES APROXIMADAS:

SUP. DE PROYECTO	DECRETO 122
Superficie útil interior	92,80 m ²
Superficie de terraza	34,80 m ²
Total superficie útil	127,60 m ²
Superficie del jardín	118,50 m ²
Total superficie construida	169,89 m ²





Costa del Sol, Estepona

NYTT BOLIGKOMPLEKS I ESTEPONAEt prosjekt med utsikt over havet og fjellene, der arkitekturen smelter sammen med omgivelsene og skaper et eget habitat der solen og Middelhavet markerer tidens gang.Komplekset består av 2- og 3-roms leiligheter med store terrasser, toppleiligheter og leiligheter på bakkeplan med hage.Blant de svært komplette fellesfasilitetene bør spesielt nevnes de to utendørsbassengene, samarbeidsrommet, det fullt utstyrte treningsstudioet og badstuen med dusjområde.Boligen ligger i Estepona, et av de mest attraktive hjørnene på Costa del Sol. Byen har blitt et av de mest ettertraktede stedene på Costa del Sol, takket være livskvaliteten og det store utvalget av fritids- og livsstilsaktiviteter. Likevel er byen tro mot sine røtter og full av andalusisk sjarm. Et stort antall golfklubber av høy kvalitet i området begrunner hvorfor dette er kjent som "Costa del Golf". Det spektakulære spektakulære naturlandskapet er den ideelle rammen for en rekke utendørsaktiviteter både til lands og til vanns. I tillegg gjør det uslåelige klimaet, med gjennomsnittlig 325 soldager i året, og den skjermede beliggenheten denne byen til et forbilde for livskvalitet i Spania og Europa.Det er gode kommunikasjoner til hovedveiene i provinsen, bare 10 minutter fra Puerto Banus og mindre enn 45 minutter fra Malaga flyplass.Kvaliteten på strendene, servicen og den fantastiske tilgjengeligheten har blitt belønnet med et rekordhøyt antall blå flagg.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Garden

Useable Build Space: 93 Msq.

Double Bedrooms: 3

Terrace: 14 Msq.

Near Commercial Center

Useable Build Space: 102 Msq.

Key Ready

Useable Build Space: 101 Msq.

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 32 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Useable Build Space: 103 Msq.

Terrace: 82 Msq.

Parking - Space

Air Conditioning: Yes

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 2000 Meters

Near Schools

Terrace: 35 Msq.

Elevator/Lift

Energivurdering

A

CO2 -utslippsvurdering

A