



Leilighet til salgs i Estepona, Estepona

514 000 €

Referanse: N7399 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 123m² Terrasse: 25m²



B03E2+2A
Bloque 03

3 Dormitorios
2 Baños
1 Terraza/s

Superficie útil:
95,07 m²

SUPERFICIES APROXIMADAS:

	SUP. DE PROYECTO	DECRETO 2/16/2005
Superficie útil interior	95,07 m ²	
Superficie de terraza	23,82 m ²	
Total superficie útil	121,89 m ²	107,89 m ²
Superficie del jardín	-	-
Total superficie construida	151,19 m ²	122,12 m ²

Todas las superficies construidas incluyen cantoneras, marcos, puertas y parrillas cuando procediere.





Costa del Sol, Estepona

NYTT BOLIGKOMPLEKS I ESTEPONAEt prosjekt med utsikt over havet og fjellene, der arkitekturen smelter sammen med omgivelsene og skaper et eget habitat der solen og Middelhavet markerer tidens gang.Komplekset består av 2- og 3-roms leiligheter med store terrasser, toppleiligheter og leiligheter på bakkeplan med hage.Blant de svært komplette fellesfasilitetene bør spesielt nevnes de to utendørsbassengene, samarbeidsrommet, det fullt utstyrte treningsstudioet og badstuen med dusjområde.Boligen ligger i Estepona, et av de mest attraktive hjørnene på Costa del Sol. Byen har blitt et av de mest ettertraktede stedene på Costa del Sol, takket være livskvaliteten og det store utvalget av fritids- og livsstilsaktiviteter. Likevel er byen tro mot sine røtter og full av andalusisk sjarm. Et stort antall golfklubber av høy kvalitet i området begrunner hvorfor dette er kjent som "Costa del Golf". Det spektakulære spektakulære naturlandskapet er den ideelle rammen for en rekke utendørsaktiviteter både til lands og til vanns. I tillegg gjør det uslåelige klimaet, med gjennomsnittlig 325 soldager i året, og den skjermede beliggenheten denne byen til et forbilde for livskvalitet i Spania og Europa.Det er gode kommunikasjoner til hovedveiene i provinsen, bare 10 minutter fra Puerto Banus og mindre enn 45 minutter fra Malaga flyplass.Kvaliteten på strendene, servicen og den fantastiske tilgjengeligheten har blitt belønnet med et rekordhøyt antall blå flagg.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Useable Build Space: 103 Msq.

Parking - Space

Air Conditioning: Yes

Terrace: 25 Msq.

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 2000 Meters

Near Schools

Elevator/Lift

Energivurdering

A

CO2 -utslippsvurdering

A