



Lägenhet till salu i Estepona, Estepona

610 000 €

Referens: N9027 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 101m² Terrass: 27m²





Costa del Sol, Estepona

Exklusivt bostadsområde i Estepona med havsutsikt och medelhavsliv. Moderna bostäder med elegant design och utsikt över Medelhavet. Detta nya bostadsområde i Estepona erbjuder en unik livsstil på Costa del Sol. Med ett högt läge och panoramautsikt över havet består anläggningen av 56 bostäder med 2 och 3 sovrum, fördelade på tre byggnader på två separata tomter. Varje byggnad har sitt eget bekvämlighetscenter med pool, wellness, trädgård, bar och kontrollerad tillgång, allt utformat för att njuta av maximal komfort. Bostäderna har en modern design med arkitektoniska linjer som präglas av pergolor som ger skugga och karaktär. De har stora terrasser, privat trädgård på bottenvåningen och solarium i takvåningarna, perfekta för att njuta av det medelhavsklimatet året om. Alla enheter har garageplats och förråd. Strategiskt läge i hjärtat av Estepona. Beläget i det eftertraktade området Las Mesas, ligger detta bostadsområde bara: 1 km från stranden; 2 km från Esteponas gamla stadskärna; 3 km från Esteponas småbåtshamn; 7 km från Estepona Golf Club; 13 km från Finca Cortesín Golf Club; 20 km från Puerto Banús; 25 km från Marbellas historiska centrum; 75 km från Málagas internationella flygplats. Området ligger också intill den nya parken Las Mesas, en grön oas med stigar och rekreationsområden som kompletterar den natursköna omgivningen. Högklassiga faciliteter för ett resortliknande boende. Bostadsområdet är helt inhägnat och erbjuder gemensamma utrymmen utformade för komfort och fritid. Utomhuspool med saltvatten och nattbelysning. Barområde vid poolen. Wellnessområde med välutrustat gym. Trädgårdar med inhemsk vegetation och energisnål LED-belysning. Gemensamhetsrum och smart paketförvaring. Högkvalitativa interiörer och energieffektivitet. Bostäderna är utrustade med: Motoriserade persienner i vardagsrum, kök och sovrum. Inredda kök med vitvaror från Bosch. Luftkonditionering. Individuellt aerotermiskt system för varmvatten. Lev det medelhavsinspirerade livet i Estepona. Upptäck den perfekta kombinationen av modern design, natur och närhet till service i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning av ditt nya hem vid havet.



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	B	B
Garden		
Near Commercial Center		
Double Bedrooms: 2		
Near Bus Route		
Beach: 900 Meters		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
Useable Build Space: 96 Msq.		
Terrace: 27 Msq.		
Communal Pool		
Parking - Space		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Elevator/Lift		
Storage / Trastero		