



Bungalow til salgs i Marbella, Marbella

1 500 000 €

Referanse: SP1072 Soverom: 3 Bad: 3 Bebygget areal: 191m² Terrasse: 132m²





Costa del Sol, Marbella

Nybygg i Marbella Øst med utsikt over havet og golfbanenEksklusivt boligområde ved Santa Clara Golf med leiligheter og tomannsboligerOppdag en luksuriøs livsstil i dette nye boligprosjektet i Marbella Øst, et av de mest ettertraktede områdene på Costa del Sol. Dette eksklusive private komplekset består av 68 boliger, inkludert leiligheter med 2, 3 og 4 soverom, leiligheter i første etasje med hage, leiligheter i øvre etasjer med store terrasser og private solterrasser, samt elegante tomannsboliger. Noen enheter har til og med privat svømmebasseng, og tilbyr maksimal komfort i et privilegert miljø.Unikt naturmiljø bare noen minutter fra sentrum av MarbellaDette boligområdet ligger ved siden av den prestisjetunge golfbanen Santa Clara Golf Club og kombinerer ro, natur og nærhet til alle tjenester. Den høye beliggenheten gir fantastisk utsikt over golfbanen og Middelhavet, i et eksklusivt boligområde omgitt av middelhavsvegetasjon.Nærliggende attraksjoner:Nærmeste strand: 1,5 kmMarbella sentrum: 5 kmPuerto Banús: 12 kmMálaga flyplass: 47 kmGolfbaner som Río Real, Marbella Golf og Santa Clara: mindre enn 5 kmKjøpesentre og internasjonale skoler: mindre enn 10 minutterFørsteklasses fellesarealer for en sunn og sofistikert livsstilKomplekset tilbyr en rekke førsteklasses tjenester for beboernes nytelse:4 utendørsbassenger og 1 oppvarmet innendørsbassengSpa og saunaFullt utstyrt treningsstudioCoworking og gastrobarSosial klubb og kaféPlass for syklerConcierge-tjeneste og kontrollert tilgangModerne design med middelhavsjern og luksuriøse kvaliteterHver bolig er designet med en moderne arkitektur inspirert av verdiene i den middelhavsinspirerte livsstilen. De innvendige rommene er naturlig forbundet med store terrasser, hager eller solterrasser, noe som skaper en åpen og lys atmosfære.Viktige egenskaper:Møblerte kjøkken med hvitevarer inkludertGulvvarme og klimaanleggHjemmeautomatiseringssystem i oppholdsromDusjvegger installertMinst én parkeringsplass og bod inkludertHeis i leilighetsbygningeneOpplev essensen av Middelhavet med uovertruffen utsikt og komfortHvis du er på jakt etter en moderne bolig i en strategisk beliggenhet i Marbella Øst, omgitt av natur og nær alt, er dette prosjektet noe for deg. Kontakt oss i dag for mer informasjon eller for å avtale en personlig visning.932



Egenskaper:

Funksjoner

Treningsstudio

Solarium: Yes

BBQ

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Central Heating, Air Conditioning: Yes

Near Bus Route

Number of Parking Spaces: 2

Key Ready

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 1300 Meters

Private Pool

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Parking - Space

Terrace: 132 Msq.

Useable Build Space: 153 Msq.

Gated

Near Schools

Elevator/Lift

Storage / Trastero

Energivurdering

A

CO2 -utslippsvurdering

A