



Bungalow till salu i Marbella, Marbella

1 500 000 €

Referens: SP1072 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 191m² Terrass: 132m²





Costa del Sol, Marbella

Nybyggda bostäder i Marbella Este med utsikt över havet och golfbananExklusivt bostadsområde intill Santa Clara Golf med lägenheter och parhusUpptäck en lyxig livsstil i detta nya nybyggnadsprojekt i Marbella Este, ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol. Denna exklusiva privata anläggning består av 68 bostäder, inklusive lägenheter med 2, 3 och 4 sovrum, bottenvåningar med trädgård, övervåningar med stora terrasser och privata solterrasser, samt eleganta parhusvillor. Vissa enheter har även privat pool, vilket erbjuder maximal komfort i en privilegierad miljö.Unik naturlig miljö bara några minuter från Marbellas centrumBeläget intill den prestigefyllda golfbanan Santa Clara Golf Club, kombinerar detta bostadsområde lugn, natur och närhet till alla tjänster. Det höga läget erbjuder fantastisk utsikt över golfbanan och Medelhavet, i ett exklusivt bostadsområde omgivet av medelhavsvegetation.Sevärdheter i närheten:Närmaste strand: 1,5 kmMarbella centrum: 5 kmPuerto Banús: 12 kmMálagas flygplats: 47 kmGolfbanor som Río Real, Marbella Golf och Santa Clara: mindre än 5 kmKöpcentra och internationella skolor: mindre än 10 minuterFörstklassiga gemensamma utrymmen för en hälsosam och sofistikerad livsstilAnläggningen erbjuder en rad förstklassiga tjänster för boendes njutning:4 utomhuspooler och 1 uppvärmd inomhuspoolSpa och bastuFullt utrustat gymCoworking och gastrobarSocial klubb och kaféCykelparkeringConciergeservice och kontrollerad tillgångModernt design med medelhavskänsla och lyxiga kvaliteterVarje bostad har designats med en modern arkitektur inspirerad av den medelhavsinspirerade livsstilen. De inre utrymmena ansluter naturligt till stora terrasser, trädgårdar eller solterrasser, vilket skapar en öppen och ljus atmosfär.Utmärkande egenskaper:Inredda kök med vitvarorGolvvärme och luftkonditioneringHushållsautomation i vardagsrumDuschväggar installeradeMinst en parkeringsplats och förråd ingårHiss i lägenhetsbyggnadernaUpplev Medelhavets essens med enastående utsikt och bekvämligheterOm du letar efter en modern bostad i ett strategiskt läge i östra Marbella, omgiven av natur och nära allt, är detta bostadsprojekt något för dig. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en personlig visning.932



Funktioner:

Drag	Energikär	CO2 -utsläppsgradering
Gym	A	A
Solarium: Yes		
BBQ		
Double Bedrooms: 3		
Near Commercial Center		
Central Heating, Air Conditioning: Yes		
Near Bus Route		
Number of Parking Spaces: 2		
Key Ready		
Views: Sea		
Location: Coastal, Urbanisation		
Beach: 1300 Meters		
Private Pool		
Near Golf / Golf Resort Property		
Communal Pool		
Parking - Space		
Terrace: 132 Msq.		
Useable Build Space: 153 Msq.		
Gated		
Near Schools		
Elevator/Lift		
Storage / Trastero		